

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe;

Hivatalos név: Pécsi Tudományegyetem		
Postai cím: Szántó Kovács János u. 1/b.		
Város/Község: Pécs	Postai irányítószám: 7633	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Szabó-Gothard Máté	Telefon: +36 72501500-20546	
E-mail: szabo.gothard.mate@pte.hu	Fax: +36 72536345	
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Dr. Szabó-Gothard Máté	A felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó lajstromszáma: 00952	

b) A közbeszerzés fajtája, az eljárás alkalmazásának jogalapja

A közbeszerzési eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 115. § szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indított, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás.

Az eljárás alkalmazásának jogalapja: Az építési beruházás becsült értéke a 2017. évre irányadó nemzeti közbeszerzési értékhatárt meghaladja, de nem éri el a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, 300.000.000,- HUF összegű értékhatárt, erre figyelemmel a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás alkalmazása megalapozott.

c) A közbeszerzési dokumentumok közvetlen és díjmentes elérési pontja

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan rendelkezésre bocsátja az alábbi elérhetőségen:

http://store.iig-portal.pte.hu/MVP_KPVK_FOEPULET_KOLLEGIUM_KOZBESZERZESRE_20170711/

felhasználónév: kpvk-foepulet

jelszó: hgSt6eAuik

zip jelszava:KPVK123

d) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége

Közbeszerzés tárgya: **KPVK Főépület és Kollégium felújítása a Modern Városok Program keretében**

Közbeszerzés főbb mennyisége:

1. ajánlati rész: A főépület III. emeletén a meglévő helyiségek belső átalakításával (összenyitással, vagy felújítással) új funkciók biztosításához szükséges laborok, tantermek, irodák kialakítása. A kivitelezéssel érintett alapterület: 646,5 m²

2. ajánlati rész: A Kollégium épületben található közös vizesblokkok komplett felújítása (burkolatok szaniterek, gépészeti-, és villamos alapvezetékek, ajtók cseréje). A kivitelezéssel érintett alapterület: 246,84 m²

Opció: Ajánlatkérő a felújítás egyes elemeit a rendelkezésre álló fedezet függvényében esetleg kívánja megrendelni. Az egyes ajánlati részek vonatkozásában az opcionális tételek az alábbiak:

1. ajánlati rész: opcionális tétel 1: külső árnyékolók; opcionális tétel 2: lapostető szigetelés
2. ajánlati rész: opcionális tétel 1: homlokzati nyílászárócseré; opcionális tétel 2: homlokzati hőszigetelés

Az opcionálisan megrendelhető tételekre vonatkozó részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

Egyenértékűség: Ha a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a leírásnak tartalmaznia kell, hogy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell szerepeltetni.

A dokumentációban megadott konkrét típusok a kivitelezés tárgyának műszaki paramétereinek meghatározhatóságát szolgálja, Ajánlattevő jogosult igazoltan műszakilag egyenértékű megoldások alkalmazására.

Egyenértékű típus megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel köteles bizonyítani, hogy a szabványnak megfelelő termék, szolgáltatás vagy építési beruházás megfelel az ajánlatkérő által meghatározott teljesítmény, illetve funkcionális követelményeknek.

Az egyenértékűség megállapítása vonatkozásában az Ajánlattevőt vita esetén bizonyítási kötelezettség terheli.

Az ajánlatkérő egyenértékű teljesítésnek tekinti azon megoldásokat, amelyek a műszaki leírásban rögzített funkciókat biztosítják, és működésük során azonos biztonságot nyújtanak és azonos határfokkal működnek. Az alkalmazott megoldásoknak a hatályos jogszabályoknak meg kell felelniük.

Az Ajánlattevő az egyenértékűnek elfogadott műszaki megoldások vonatkozásában - szükség esetén - saját költségén köteles a kapcsolódó engedélyek, hozzájárulások beszerzésére.

[321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6) bekezdés].

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetések és a megrendelői követelmények tartalmazzák.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: **45100000-7** (építési munkák)
További tárgyak: 45262690-4 (épületek felújítása)
45232460-4 (szaniterszerelési munka)
45262650-2 (burkolómunka)
45310000-3 (villamos szerelési munka)

e) A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés.

f) Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására vonatkozó feltételek

Az Ajánlatkérő jelen közbeszerzés keretében dinamikus beszerzési rendszert, illetőleg elektronikus árlejtést nem alkalmaz. A tárgyi eljárás nem keretmegállapodás kötésére irányul.

g) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A teljesítés határideje:

1. ajánlati rész:

A munkaterület átadásától számított 60 nap

2. ajánlati rész:

I. ütem esetén: az I. ütemhez tartozó munkaterület átadásától számított 45 naptári nap

II. ütem esetén: a II. ütemhez tartozó munkaterület átadásától számított 45 naptári nap.

h) A teljesítés helye

1. ajánlati rész: 7100 Szekszárd Rákóczi út 1. A épület (Hrsz:2476/2)

2. ajánlati rész: 7100 Szekszárd Mátyás király u. 3. (Hrsz: 2835)

NUTS-kód: HU233

i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

Mindegyik ajánlati rész vonatkozásában:

Előleg: Az Ajánlatkérő jelen közbeszerzésben meghatározott feladatok teljesítéséhez az 1. rész vonatkozásában a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján, a 2. rész vonatkozásában a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

Az előleget az Ajánlatkérő a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban, legkésőbb az építési munkaterület (első) átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni, amennyiben a szabályszerű igénylést a vállalkozó a munkaterület átadásáig benyújtja Ajánlatkérő részére.

Az előleg visszafizetése, annak igénylése esetén – a végszámlából, az előleg 100 %-ának megfelelő összeg levonásával történik.

Fő finanszírozási és fizetési feltételek:

Az Ajánlatkérő a vállalkozói díjat – az Ajánlatkérő képviselője által igazolt - szerződés szerű végteljesítést követően, a Ptk. 6:130.§ (1) - (2) bekezdés rendelkezései szerint, a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződés szerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg a Kbt. 135. § (2) bekezdésével összhangban. Amennyiben a teljesítéshez az ajánlattevőként szerződő fél alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. § (3) bekezdésével, valamint a 322/2015. (X.30.) kormányrendelet 32/A. §-ával összhangban kerül sor.

Az Ajánlatkérő jelen eljárás keretében kötött szerződés teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át teljes körben - a Kbt. 135. § (3) bekezdésére figyelemmel - alkalmazza, valamint a teljesítés elismerése, a teljesítés igazolás kiadása, valamint az elszámolás tekintetében Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdése szerint jár el.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

Tartalékkeret: Ajánlatkérő a vállalkozói díj 10%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet biztosít.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok továbbá:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a,
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet,
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

j) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Mindegyik ajánlati rész vonatkozásában:

Kötbér:

A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentesül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

1. Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján az érdekkörében felmerült okból eredően a kivitelezési munkákat a szerződésben rögzített a teljesítési határidőn túl késedelmesen teljesít, kötbér (késedelmi kötbér) fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

A késedelmes naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja: a késedelemmel érintett munkarészre vonatkozó nettó ellenszolgáltatás.

A késedelmi kötbér mértéke: 1%/ naptári nap.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: nettó szerződéses ár 20 %-a.

Amennyiben a Vállalkozó valamely megrendelt opciós munka teljesítésével olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér alapja a késedelmi kötbérrel érintett opciós munka után fizetendő nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként a kötbéralap 1%-a, de legfeljebb 15 naptári napnak megfelelő összeg.

A késedelmi kötbér napi tételének maximális értékét meghaladó késedelem esetén a nyertes ajánlattevő szerződésszegéséből eredő meghiúsulás következik be.

Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy felróható késedelem esetén a késedelmi kötbér napi tételének maximális értékének elérése, túllépése esetén jogosult a szerződéstől indokolási kötelezettség nélkül elálljon, illetve azt felmondja, és a munkákat más vállalkozóval fejeztesse be.

2. Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás, mely a vetítési alap a teljesítés arányában csökken.

Mértéke: 30%.

A meghiúsulási kötbér vetítési alapja az ellenszolgáltatás szerződéskötést követő – a Kbt. 141. §-ban rögzített módon történő – módosítása esetén sem változik.

A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a nyertes Ajánlattevőt késedelmi kötbér nem terheli.

3. Teljes körű jótállás: Ajánlattevőt a Ptk. 6:171.§ - 6:173.§-a alapján teljes körű jótállási kötelezettség terheli a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően.

A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan.

A teljes körű jótállás mértéke: 36 hónap.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes szabályokat a Közbeszerzési Dokumentum rögzíti.

4. Jólteljesítési (jótállási) biztosíték: Ajánlatkérő a Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékként a szerződésben foglalt vállalkozói díj áfa nélkül és tartalékkeret nélkül számított összegének 5%-át köti ki jólteljesítési (jótállási) biztosítékként. Valamely opciós munka megrendelése esetére Ajánlatkérő a Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján az adott opciós munka hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékként az adott opciós munka után fizetendő vállalkozói díj áfa nélkül és tartalékkeret nélkül számított összegének 5%-át köti ki jólteljesítési (jótállási) biztosítékként. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltakra.

k) Az ajánlatok bírálati szempontja (Kbt. 76. § (2) bekezdés)

Mindkét ajánlati rész esetében:

Az ajánlatok értékelési szempontjai a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] az alábbiak szerint:

	Részszerpont	Súlyszám
1.	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70
2.	Szakemberek szakmai többlettapasztalata (a felhívás n) M.2. pontjában meghatározott jogosultság megszerzéséhez szükséges tapasztalatot meghaladó gyakorlati idő, hónapban megadva)	30
2.1.	Az eljárást megindító felhívás n) M.2.1. pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 60 hónap)	10
2.2.	Az eljárást megindító felhívás n) M.2.2. pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 60 hónap)	10
2.3.	Az eljárást megindító felhívás n) M.2.3. pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 60 hónap)	10

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Ajánlatkérő az 1. értékelési szempont esetében a fordított arányosítás, a 2. értékelési szempont esetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza. Az értékelés módszerének részletes ismertetését a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

l) A kizáró okok

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyike fenn áll. A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem

vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben vele szemben a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fenn áll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja szerint, Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, akivel szemben a kizáró okok valamelyike az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 114. §-ának (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§a szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1)-(2) bekezdés hatálya alá, valamint a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontja hatálya alá.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A kizáró okok igazolásával kapcsolatos nyilatkozatoknak a felhívás feladásánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

m) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdése alapján nem ír elő pénzügyi alkalmassági követelményt.

n) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

1. ajánlati rész esetében:

M.1.1.) az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 évben sikeres műszaki átadással lezárt, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 450 m² alapterületű épület felújítási munkáiból származó referenciával. A referencia-követelményt ajánlattevő legfeljebb 2 db referencia igazolásával teljesítheti.

2. ajánlati rész esetében:

M.1.2.) az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 évben sikeres műszaki átadással lezárt, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 180 m² alapterületű épület felújítási munkáiból származó referenciával, mely magában foglalta legalább 1 db vizesblokk felújítását is. A referencia-követelményt ajánlattevő legfeljebb 2 db referencia igazolásával teljesítheti.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés 2a) pontjában foglaltaknak megfelelően Ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, így a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

M.2) legalább az alábbi szakemberekkel:

M2.1) 1 fő, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. fejezet 1. rész 2. pontja szerinti (MV-É) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal;

M2.2) 1 fő, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. fejezet 2. rész 3. pontja szerinti (MV-ÉG) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal;

M2.3) 1 fő, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. fejezet 2. rész 5. pontja szerinti (MV-ÉV) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal.

Az értékelési szempontok körében kizárólag olyan szakember mutatható be, akiket Ajánlattevő az alkalmasság körében bemutatott, így kizárólag ugyanazon szakember alkalmassági követelményéhez képesti többlettapasztalata értékelhető.

Egy szakember több pozícióra is jelölhető. Egy pozícióra több szakember is jelölhető. Ajánlatkérő az értékelés során értékelési szempontként kizárólag az adott értékelési szempont vonatkozásában megjelölt legmagasabb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember többlettapasztalatát értékeli.

A szakemberekre vonatkozó előírások mindkét ajánlati rész vonatkozásában irányadók. Több részre történő ajánlattétel esetében is az M.2. pontban meghatározott számú szakember képviseli az alkalmasság minimumkövetelményét.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek csatolnia kell:

M.1) a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt év legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti (épület kivitelezése és/vagy felújítása) referenciák ismertetését, amelyben az alábbiakat kell megadni:

- a teljesítés helyét (pontos címét) és idejét [kezdés és befejezés időpontja (év/hó/nap)],
- a szerződést kötő fél nevét és elérhetőségét,
- a teljesítés mennyiségét,
- az elvégzett munka rövid bemutatását, megadva az alkalmasság minimumkövetelményei esetében meghatározott adatokat az egyes referenciák vonatkozásában.

A referencia bemutatáshoz mellékelni kell a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 22. § (3) bekezdés szerinti referenciaigazolást.

A referenciaigazolásnak tartalmaznia kell a referenciabemutatásban előírt valamennyi adatot, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakra.

M.2) a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk a szakember által aláírt szakmai önéletrajzzal történő ismertetését, végzettséget igazoló okirat másolatokkal, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

A szakembernek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a magyar letelepedésű szakember esetében a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara honlapjáról ellenőrzi, ezért a szakmai önéletrajzban a szakember kamarai nyilvántartási számát és a jogosultság megszerzésének időpontját fel kell tüntetni (a nyilvántartási szám és a jogosultság megszerzésének időpontjának megadása csak abban az esetben kötelező, ha a szakember már az ajánlattétel időpontjában szerepel a kamarai

nyilvántartásban). A más tagállamban egyenértékű jogosultságot szerzett szakember esetében a jogosultság igazolásának csatolása vagy a nyilvántartás elérhetőségének megadása szükséges.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a szakmai önéletrajzot oly módon kell benyújtani, hogy az összhangban legyen az az Ajánlattevő által az ajánlatban benyújtott, értékelés alapját képező szakmai többlettapasztalatról szóló nyilatkozatban foglalt gyakorlati idővel. Ajánlatkérő az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés vizsgálatát során a szakmai önéletrajzban feltüntetett adatokat veszi figyelembe.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. §-ban foglaltak is irányadók.

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kíván alkalmassági követelmények teljesülnek.

Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében foglaltak szerint.

n.2) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő bármely rész tekintetében, ha nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. § (3) bekezdésének megfelelően az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében [Étv. 39. § (7) bekezdés]. Alkalmatlan a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő, ha az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében nem szerepel, vagy ha nem szerepel a letelepedése szerinti ország azon nyilvántartásában, illetve nem rendelkezik ezen országban előírt azon engedéllyel (jogosítvánnyal, szervezeti, illetve kamarai tagsággal), amely a vállalkozói kivitelezői tevékenység folytatásához szükséges. Ebben az esetben az Étv. 39. § (4) bekezdése szerinti kötelezettség legkésőbb a szerződés megkötéséig teljesítendő (e kötelezettség teljesítése és a teljesítés igazolása hiányában a szerződés nem köthető meg, továbbá ezen kötelezettségek bármelyikének elmulasztása a szerződés megkötésétől való visszalépésnek tekintendő).

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az Étv. 39. § (7) bekezdése szerinti szervezet által vezetett ingyenes elektronikus adatbázisban. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén – kivéve, ha szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve az ingyenes elektronikus adatbázisban – a letelepedése szerinti ország nyilvántartásai szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

o) Az ajánlattételi határidő

2017/09/05 15:00 óra

p) Az ajánlat benyújtásának címe, kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatot be kell nyújtani

Hivatalos név: Pécsi Tudományegyetem
Postai cím: Szántó Kovács János u. 1/b.

Város/Község: Pécs	Postai irányító- szám: 7633	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Szabó-Gothard Máté	Telefon: +36 72501500-20546	
E-mail: szabo.gothard.mate@pte.hu	Fax: +36 72536345	

q) Az ajánlattétel nyelve

Az ajánlattétel nyelve: magyar

r) Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak

Helye: Pécsi Tudományegyetem Közbeszerzési Igazgatóság 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/b III. emelet 318.

Ideje: 2017/09/05 15:00 óra

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek.

s) Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 naptári nap.

Az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására azzal, hogy az ajánlati kötöttség kiterjesztése nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha bármely ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az Ajánlatkérő eljárás további részében, az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131 § (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

t) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásához.

u) A részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy annak kizárása

Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt kizárta.

Az Ajánlatkérő tárgyi eljárásban részajánlattételi lehetőséget biztosít, az ajánlatok benyújtható egy részre vagy valamennyi részre.

v) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek

A tárgyi eljárásban megkötendő szerződésre nem vonatkoznak különleges feltételek.

w) Egyéb

1. A kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdéseiben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók. Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző

negyedik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot. Ajánlatkérő jelen eljárásban konzultációt nem tart. Az Ajánlattevőnek a kiegészítő tájékoztatásban feltett kérdéseiket az p) pontban meghatározott címre kell megküldeniük. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidőt megelőző harmadik munkanapnál később nyújtották be, és az Ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása az megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi határidőt a Kbt. 52. § (4)-(5) bekezdésével és Kbt. 115. § (3) bekezdésével összhangban módosíthatja.

2. **Helyszíni bejárás:** Ajánlatkérő 2017. augusztus 21. napján 11:00 órától biztosítja a helyszín megtekintését. Találkozás a 7100 Szekszárd, Rákóczi út 1. A épület (Hrsz:2476/2) előtt. Helyszíni bejárással kapcsolatban irányadó kapcsolattartási pont: dr. Szabó-Gothard Máté (+36306201236)
3. **Az ajánlat formai feltételei:** Az ajánlattevőnek a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően egy nyomtatott eredeti, valamint egy elektronikus (CD/DVD-n rögzített) példányban kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az árazott költségvetés excel (.xls) formátumban is benyújtandó. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.
4. **Az ajánlatok személyes leadásának feltételei:** Az ajánlatok személyes leadására jelen felhívás megküldésének napjától az ajánlatok benyújtásának határideje lejártáig munkanapokon 9:00 – 15:00 között van lehetőség.
5. **Nyilatkozatok:** Az Ajánlattevőnek, valamennyi közös ajánlattevőnek az ajánlatában csatolt nyilatkozatában meg kell jelölnie:
 - a közbeszerzésnek azon a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni [Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont];
 - az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat [Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont];
 - azt a szervezetet (vagy személyt), amelynek kapacitására támaszkodva az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelnek és ebben az esetben meg továbbá - az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével - azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

Az Ajánlattevő vagy közös ajánlattevő számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja és/vagy a Kbt. 65. § (7) bekezdése tekintetében nemleges tartalmú nyilatkozat benyújtása kötelező.

4. **Nyilatkozatok II.:** Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatban (ajánlatukban):
 - nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan [Kbt. 66. § (2) bekezdés];
 - nyilatkozni köteles (kötelesek) arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e [Kbt. 66. § (4) bekezdés];
 - Felolvasólapot kell csatolnia (csatolniuk), mely feltünteteti ajánlat esetében a 68. § (4) bekezdése szerinti információkat;

- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell arról, hogy az ajánlat elektronikus formában példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik;
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell a fordítások hitelességéről, a kiegészítő tájékoztatások figyelembe vételéről;
- ajánlattevői (közös ajánlattevői) szándéknyilatkozatot arról, hogy az előírt, építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítást megköti, vagy meglévő, építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítását kiterjeszti jelen projektre;
- egyéni vállalkozó estén csatolja (csatolják) a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát;
- az ajánlattevő – amennyiben az előírt alkalmassági követelmény igazolása során erre támaszkodik - csatolja a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti esetben);
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell arról, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítése során vállalja (vállalják) az építési beruházásra vonatkozó munkaerő biztosítását, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartását, a feladat végrehajtásából adódóan az ajánlatkérőnek, illetve harmadik személynek okozott károk megtérítését;
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) az Étv. szerinti nyilvántartásra vonatkozóan (az ingyenes adatbázis elérhetőségéről), továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő letelepedés szerinti nyilvántartásba vételére vonatkozóan (utóbbi kizárólag nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetében).
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell arról, hogy saját és az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők cégügyében változásbejegyzés van-e folyamatban (a nyilatkozat nemleges tartalom esetén is csatolandó);
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell arról, hogy az alkalmasság körében bemutatott szakember jelen felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2. pontban előírtakkal összhangban a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog (ha a szakember magyarországi kamarai regisztrációval nem rendelkezik vagy az ajánlattételi határidőben érvényes kamarai regisztrációval rendelkezik, de a szerződéskötésig annak érvényességi ideje lejár, az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a szakember az érvényes kamarai nyilvántartásba vétellel illetve az érvényességi idő tekintetében meghosszabbítással a szerződés megkötéséig rendelkezni fog);
- nyilatkozatot kell csatolnia (csatolniuk) továbbá arról, tudomásul veszi, hogy jelen felhívás w) pont (Egyéb) 10. alpontjában előírt feltétel igazolásának elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést amennyiben, az eljárás eredményéről szóló dokumentumban megnevezte.

5. Igazolások: Az ajánlatnak az aláírási jogosult ellenőrzése céljából tartalmaznia kell az ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, az ajánlatban nyilatkozatot aláíró alvállalkozók esetében az alábbi iratokat:

- amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bíralt módosítás van folyamatban a vonatkozó változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata csatolandó elektronikus feladás esetén az ehhez kapcsolódó dokumentumok nem hitelesített másolata is elfogadható;
 - ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintája,
 - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazását, a meghatalmazott aláírásával, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.
- 6. Dokumentumok formai kötöttsége:** A Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel az ajánlatban minden dokumentumot – kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlati nyilatkozatot – egyszerű másolatban elegendő benyújtani.
- 7. Közös ajánlattétel:** Ha több ajánlattevő közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a dokumentációban meghatározott tartalommal. A közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot).
- 8. Fordítás:** Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a fordítások esetén ajánlattevő általi felelős magyar fordítást fogad el. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.
- 9. Szakmai ajánlat, árazott költségvetés:** Az Ajánlattevőnek az ajánlata részeként szakmai ajánlatot kell benyújtania, melynek tartalmaznia kell a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést. Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést. Az árazott költségvetést excel formátumban is Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani.
- 10. Biztosítás:** Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, a nyertes ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelőség biztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. Ajánlattevő a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt Ajánlatkérő felhívására haladéktalanul köteles Ajánlatkérő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik:
1. ajánlati rész esetében min. 50.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 25.000.000,- HUF;
 2. ajánlati rész esetében min. 40.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 20.000.000,- HUF összegre szóló építési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő felelősségbiztosítással.
- 11. Minősített ajánlattevőkre vonatkozó információk:** Az Ajánlatkérő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat

külön kell igazolni jelen felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak jelen felhívás **n) M.1/ - M.2/** pont.

- 12. Informálódás a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján:** Az Ajánlattevőnek informálódnia kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumban rögzíti azon központi szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.
- 13. Üzleti titok:** a Kbt. 44.§ (1) bekezdése alapján lehetséges. Ajánlattevő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az Ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.
Az ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A gazdasági szereplők továbbá figyelemmel kell lenniük a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdésében előírtakra.
- 14. Hiánypótlás:** Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a hiánypótlást a Kbt. 71. § és a Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján biztosít hiánypótlást.
- 15. A közbeszerzési eljárásban a részvétel fenntartására vonatkozó információk:** Jelen eljárásban a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti feltételek nem alkalmazandóak.
- 16. Elektronikus adatbázisok:** Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírt tény, adat vagy információ kapcsán nem írja elő igazolás benyújtását, ha az Ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az érintett igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az Ajánlatkérő előírja a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.
- 17. Eljárás nyertese:** Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot tette. Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy – a Kbt. 131. § (4) bekezdésében rögzített körülmény fennállása esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 18. Támogatásra vonatkozó információ:** A vállalkozói díj megfizetése 100,000000%-ban a Modern Városok Program részeként megvalósuló Pécsi Tudományegyetem idegen nyelvű képzési bővítéséhez kapcsolódó kapacitás fejlesztéshez, valamint a kutatási-fejlesztési potenciáljának fejlesztéséhez szükséges források biztosításáról szóló 1035/2016. (II. 9.) Korm. rendeletben foglaltak forrásból kerül kifizetésre.
- 19. Irányadó jog:** Jelen ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az irányadó. A

közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

20. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

x) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2017/08/08