

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

PÉCSI TUDMÁNYEGYETEM

Székhely: 7622 Pécs, Vasvári Pál u. 4.

Adószám: 15329798-2-02

OM azonosító: FI 58544

PIR szám: 329794

Statisztikai számjel: 15329798-8542-312-02

Pénzforgalmi jelzőszám: 10024003-00282716-00000000

Képviseli: Jenei Zoltán kancellár

mint Bérlő (a továbbiakban: *Bérlő*)

másrészről

Székhelye:

Adószáma:

Céggjegyzékszám:

Statisztikai számjel:

Pénzforgalmi jelzőszám:

Képviseli:

mint Bérbeadó (a továbbiakban: *Bérbeadó*)

a továbbiakban együtt Felek között az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

- A.) Bérlő a „**Urológiai vizsgálatokhoz szükséges eszközök bérelte**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Rész 81. § szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek ajánlati felhívása *****-én *****számon jelent meg Európai Unió Hivatalos Lapjában.
- B.) Felek rögzítik, hogy a Bérlő többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét nem biztosította.
- C.) A Bérlő az ajánlattevő számára a gazdasági társaság, illetve jogi személy (projekttársaság) létrehozását nem engedélyezte.
- D.) A Bérlő a részajánlat-tétel lehetőségét az eljárás során biztosította.
- E.) Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a benyújtott ajánlatával, mint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlattal az eljárás 2. részének nyertese lett.
- F.) A Kbt. szerinti eljárás ajánlati felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció és az Bérbeadó nyertes ajánlata jelen szerződéssel (továbbiakban: Szerződés) együtt értelmezendő annak ellenére, hogy a dokumentumok fizikailag nem kerültek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez.
- G.) Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses

jogviszonyára alkalmazandók. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

- H.) Bérbeadó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Az Bérbeadó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merül fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- I.) Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. A Bérlő részére a közbeszerzési eljárás műszaki leírásában (a továbbiakban: Műszaki Leírás), a Bérbeadó ajánlatában és a Szerződés 1. számú mellékletében részletesen meghatározott **1 db Dióda Lézer Készülék** (továbbiakban: Berendezés) **bérbeadása** az 1. számú mellékletben meghatározott tartozékokkal és kiegészítőkkel valamint a Berendezés használatához szükséges, a Szerződés 2. számú mellékletében meghatározott lézerszálak (továbbiakban: Termékek) biztosítása a Szerződésben meghatározott feltételek szerint, a Szerződés időbeli hatálya alatt, a Szerződésben meghatározott díj ellenében.
- 1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a bérelti díj keretében külön díj felszámítása nélkül a Bérbeadó biztosítja a Bérlő számára a Berendezés használatához szükséges ** db lézerszálát a Szerződésben meghatározottak szerint.

2. BÉRLETI SZOLGÁLTATÁS

- 2.1. Jelen szerződés alapján Bérbeadó a Szerződésben meghatározott időre, a Szerződésben meghatározott feltételek mellett a Bérlő használatába adja a Szerződés 1. számú mellékletében részletesen meghatározott Berendezést a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott tartozékokkal és kiegészítőkkel együtt, a Szerződésben meghatározott bérelti díj fizetése ellenében.
- 2.2. A teljesítés helye: Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központ Urológiai Klinika (7621 Pécs, Munkácsy Mihály u. 2.)
- 2.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó köteles a Berendezést a Szerződés aláírásától számított 20 napon belül a teljesítés helyére eljuttatni és a Bérlőnek birtokbaadni.
- 2.4. A Bérbeadó a Berendezés szállítását a teljesítési határidőn belül bármikor teljesítheti, köteles azonban a szállítás várható időpontjáról a Bérlő kapcsolattartóját 5 nappal korábban írásban értesíteni.
- 2.5. Felek rögzítik, hogy a Berendezés szállításáról a Bérbeadó köteles gondoskodni.
- 2.6. A Berendezést a Bérbeadó a fuvarozás módjának megfelelő csomagolásban köteles az üzemeltetés helyére eljuttatni. Fuvarozó közbejövetele esetén a Bérlő a fuvarozóval nem áll jogviszonyban.
- 2.7. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő által megrendelt Berendezésnek a teljesítés helyére történő eljuttatására alkalmas fuvarozási mód választásáért, a fuvarozás során esetleg felmerülő késedelemért, károkért a Bérbeadó felelős. Fuvarozó közbejöttével történő szállítás esetén a Bérlő a fuvarozóval nem áll jogviszonyban.

- 2.8. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a fuvarozással kapcsolatos valamennyi adminisztrációs kötelezettséget teljesíti a NAV irányába, továbbá az útdíjköteles gépjárművekkel a Bérlő részére végzett fuvarozással járó termékszállítási bejelentési kötelezettségeknek eleget tesz (EKÁER adminisztráció). Ebbe beleértendő az Európai Unió tagállamából való fuvarozással kapcsolatos regisztrációban a Bérlővel való együttműködés. Szerződő felek rögzítik, hogy a Bérbeadó adminisztrációs és tájékoztatási valamint együttműködési kötelezettségének megszegéséből eredő kárért teljeskörű felelősséggel tartozik és Bérlőt haladéktalanul kártalanítani vagy kártérítést fizetni köteles.
- 2.9. A Bérbeadó vállalja, hogy a Berendezést üzemkés, a Szerződésnek megfelelő használatra alkalmas állapotban bocsátja a Bérlő használatába, birtokába.
- 2.10. A Bérbeadó a Berendezést az átadás-átvétellel a Bérlő használatába adja. Az átadás-átvétel tényeiről, időpontjáról a Bérbeadó és a Bérlő képviselője átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesz fel.
- 2.11. A Berendezés átadása során a Bérbeadó köteles a Bérlőnek átadni a Berendezés használati útmutatóját, köteles azok használatát bemutatni. A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a Berendezést rendeltetésszerűen, a tőle elvárható gondossággal működteti.
- 2.12. A Bérlő a Berendezést csak üzembiztos állapotban, rendeltetésszerűen, a Szerződésben meghatározott feltételekkel használhatja.
- 2.13. A Bérlő felel minden olyan kárért, amely a Berendezés rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatának következménye. Ha üzemeltetés közben a Bérlő rendellenességet észlel, köteles a Berendezést haladéktalanul üzemem kívül helyezni, és ezzel egyidejűleg a Bérbeadót értesíteni.
- 2.14. A Bérbeadó a hibabejelentéseket az alábbi elérhetőségen fogadja:
E-mail: *****
- 2.15. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a hibabejelentéstől számított 24 órán belül köteles a hibát feltárni, és a hibajavítást megkezdeni. Amennyiben a Berendezés hibája 48 órán belül nem hárítható el, a Bérbeadó a Berendezéssel megegyező paraméterekkel rendelkező csereberendezést köteles biztosítani a Bérlő részére a hibajavítás időtartamára.
- 2.16. A Berendezés a bérlet futamideje alatt a Bérlő használatában van, azonban a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi. A Bérlő a Berendezést nem terhelheti meg, a Bérbeadó írásbeli engedélye nélkül nem adhatja használatba vagy bérbe harmadik személynek, nem használhatja az alaprendeltetésnek nem megfelelő módon és nem alakíthatja át.
- 2.17. A Bérbeadó a Bérlő szükségtelen háborításától tartózkodva jogosult a Berendezés használatát ellenőrizni. Amennyiben a Bérbeadó az ellenőrzési jogával élni kíván, köteles erről a Bérlő kapcsolattartóját 5 munkanappal korábban írásban értesíteni.
- 2.18. Amennyiben az ellenőrzés során a Bérbeadó azt állapítja meg, hogy a Bérlő a Berendezést nem rendeltetésszerűen használja, írásban felhívja Bérlőt a Szerződésnek nem megfelelő használat abbahagyására, és ezzel egyidejűleg a rendeltetésszerű használatra. Amennyiben a Bérlő a felhívásban foglaltaknak annak kézhezvételétől számított 30 napon belül nem tesz eleget, a Bérlő a Szerződést felmondhatja.
- 2.19. A bérlet megszűnése után a Bérlő köteles a Berendezést üzemképes állapotban a Bérbeadónak visszaadni.

3. LÉZERSZÁLAK BIZTOSÍTÁSA

- 3.1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés keretében a Bérbeadó kötelessége a Berendezés használatához szükséges lézerszálak (továbbiakban: Termékek) biztosítása a Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

Raktárkészlet létrehozása

- 3.2. A Bérbeadó köteles a Szerződés hatálybalépésétől számított **** belül teljesítés helyén a Termékekből ***** darabos Raktárkészletet létrehozni, és a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani.
- 3.3. A Bérlő köteles a Bérbeadónak a teljesítés helyén a Raktárkészletnek, annak jellegének megfelelő tárolási lehetőséget biztosítani. A tárolási lehetőséget a Bérlő saját költségén biztosítja, annak költségét a Bérbeadó felé nem jogosult továbbterhelni.
- 3.4. A Bérlő csak a Szerződésben meghatározott méretű Raktárkészlet tárolásáról köteles gondoskodni. Amennyiben a Bérbeadó ezen mennyiséget meghaladó Raktárkészletet kíván létrehozni, a Bérlő jogosult a Bérbeadónak a Raktárkészletnek a Szerződésben meghatározott mennyiségen felüli teljesítését megtagadni.
- 3.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó a Raktárkészletet kizárólag a Pécsi Tudományegyetem Klinikai Központ Urológiai Klinika raktárában tárolhatja.

Felhasználás a Raktárkészletről, a Bérlő tulajdonszerzése

- 3.6. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő jogosult a Raktárkészletről a Termékeket egyedi igényei szerint felhasználni.
- 3.7. Felek megállapodnak abban, hogy a Raktárkészleten tárolt Termékek azok felhasználásáig a Bérbeadó tulajdonában maradnak. Az egyes Termékeken a Bérlő a felhasználással szerez tulajdonjogot.
- 3.8. A Szerződés a Bérlő részéről nem jelent felhasználási kötelezettséget.
- 3.9. Felek rögzítik, hogy felhasználásnak minősül, ha a Bérlő a Termékkel olyan műveletet végez, amely következtében a Termék már ismételten rendeltetésszerűen nem használható vagy megsemmisül vagy végérvényesen elveszíti sterilitását.
- 3.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő felhasználásonként, a felhasználást követő ** órán/napon belül írásban jelentést (a továbbiakban: Jelentés) küld a Bérbeadónak az előző Jelentés óta a Raktárkészletről történt felhasználásokról. A Jelentés tartalmazza a felhasznált Termékek listáját, mennyiségét és egységárát. A Bérlő részéről a Jelentés kiállítására jogosult személy: ****
- 3.11. A Raktárkészletről történő felhasználás során a Bérlő köteles az egyes Termékek felhasználhatósági/sterilitási idejét figyelembe venni. A Bérlő köteles az egyes Termékeket a felhasználhatósági/sterilitási idő sorrendjében felhasználni.

Raktárkészlet pótlása, átadás-átvétele

- 3.12. A felhasználást követően a Bérbeadónak a Szerződés időtartama alatt visszapótlási kötelezettsége keletkezik.
- 3.13. A Bérbeadó köteles a Bérlő által küldött Jelentés alapján, a Jelentés kézhezvételét követő ** napon belül¹ a Raktárkészletet visszapótolni.
- 3.14. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó köteles a Jelentés kézhezvételét 8 órán belül visszaigazolni. Amennyiben ezen időn belül a Bérbeadó a Bérlőnek nem küld visszaigazolást, a Jelentés kézbesítettnek minősül.
- 3.15. A Raktárkészlet visszapótlására szolgáló Termékeknek a Telephelyre történő eljuttatásáról a Bérbeadó köteles gondoskodni, ezért a Bérlőtől díjazásra nem jogosult.
- 3.16. A Bérbeadó köteles gondoskodni arról, hogy a feltöltésre szolgáló Termékek a Telephelyre történő eljuttatása megfelelő csomagolásban történjen, amely megakadályozza a sérülést, károsodást, időjárásból származó befolyásokat és egyéb környezeti hatásokat. A csomagoláson

¹ Értékelési szempont. A nyertes ajánlatnak megfelelően kerül kitöltésre.

- a Bérbeadónak fel kell tüntetnie a megfelelő kezelésre és tárolásra vonatkozó feliratokat, illetve címkéket. A csomagoláson a Bérbeadó köteles jól látható, figyelemfelhívó módon feltüntetni a csomagolásban található Termék felhasználhatósági, sterilitási idejét. A Bérbeadónak mellékelnie kell a csomag tartalmát azonosító jegyzéket.
- 3.17. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a fuvarozással kapcsolatos valamennyi adminisztrációs kötelezettséget teljesíti a NAV irányába, továbbá az útdíjköteles gépjárművekkel a Bérlő részére végzett fuvarozással járó termékszállítási bejelentési kötelezettségeknek eleget tesz (EKÁER adminisztráció). Ebbe beleértendő az Európai Unió tagállamából való fuvarozással kapcsolatos regisztrációban Bérlővel való együttműködés. Szerződő felek rögzítik, hogy Bérbeadó adminisztrációs és tájékoztatási valamint együttműködési kötelezettségének megszegéséből eredő kárért teljeskörű felelősséggel tartozik és Bérlőt haladéktalanul kártalanítani vagy kártérítést fizetni köteles.
- 3.18. Fuvarozó közbejöttével történő szállítás esetén a Bérlő a fuvarozóval nem áll jogviszonyban.
- 3.19. A Bérbeadó köteles átadáskor a Termékekre vonatkozó valamennyi dokumentumot (pl. minőségtanúsításról szóló, származást igazoló okmány) a Bérlő számára átadni.
- 3.20. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő a Termékeket – a kapcsolattartók eltérő megállapodása hiányában – munkanapokon **:**:** és **:**:** óra között veszi át.
- 3.21. A Bérlő a leszállított Termékeket a Bérbeadótól szállítólevél alapján veszi át.
- 3.22. A Bérlő részéről a Termékek átvételére jogosult személy: *****
- 3.23. Felek az átadás-átvétel során elvégzik a leszállított Termékek csomagolási egységenkénti mennyiségi ellenőrzését. Hiány vagy látható minőségi hiba észlelése esetén a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelynek egy példányát a Bérlő átadja a Bérbeadónak. A Bérbeadó saját költségén köteles a hiányt az észlelést követő ** órán/napon belül pótolni, illetve a hibás terméket kicserélni.
- 3.24. A Termékeknek a Telephelyre való eljuttatásához alkalmas fuvarozási mód választásáért, a fuvarozás során esetleg felmerülő késedelemért, károkért a Bérbeadó felel. Fuvarozó igénybevétele esetén a Bérlő a Fuvarozóval nem áll jogviszonyban.

Minőségi és egységcsomagon belüli tételes mennyiségi ellenőrzés

- 3.25. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlő csak közvetlenül a felhasználást megelőzően kerül olyan helyzetbe, hogy a Termékek minőségi, illetve egységcsomagon belüli tételes mennyiségi ellenőrzését elvégezze. Amennyiben a Bérlő ennek keretében azt állapítja meg, hogy az adott Termék nem felel meg a Szerződésben foglalt feltételeknek – így különösen a műszaki specifikációnak – a Bérlő köteles erről a Bérbeadót haladéktalanul írásban értesíteni. A Bérbeadó köteles az értesítést követő ** órán/napon belül a hiányt pótolni, illetve a hibás terméket díjmentesen kicserélni.

Raktárkészleten felüli rendelés

- 3.26. Felek rögzítik, hogy a zavartalan és folyamatos ellátás érdekében a Bérlőnek lehetősége van arra, hogy eseti jelleggel az előírt Raktárkészletet + **% -kal (nem egész szám esetén minden esetben felfelé kerekítve) túllépje.
- 3.27. Ebben az esetben a Bérlő írásban „előírt készlet szintet meghaladó igényt bejelentő nyilatkozatot” (a továbbiakban: Nyilatkozat) küld a Bérbeadónak.
- 3.28. A Bérbeadó köteles a Nyilatkozatban megadott Termékeket a Nyilatkozat kézhezvételét követő ** órán/napon belül leszállítani és a Raktárkészletet a Nyilatkozatban megadott mennyiséggel feltölteni.

- 3.29. Felek megállapodnak abban, hogy a Nyilatkozat alapján az előírtat meghaladó Raktárkészlet eseti Raktárkészletet jelent, ezt követően – a Bérlő ellenkező Nyilatkozatáig – a Bérbeadónak csak az előírt Raktárkészletig keletkezik visszaváltási kötelezettsége.

Raktárkészlet kezelése és nyilvántartása

- 3.30. A Bérlő köteles a Raktárkészleten tárolt Termékekről olyan nyilvántartást vezetni, amely lehetővé teszi a Raktárkészleten tárolt Termékek egyedi megkülönböztetését más termékektől.
- 3.31. A Bérlő a Raktárkészlet hiánytalanságáért, minőségi állapotáért és állaguk megóvásáért a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint felelősséggel tartozik.
- 3.32. A Bérbeadó jogosult a Raktárkészletet a Bérlő sürgősen háborítása nélkül ellenőrizni. A betegellátás zavartalansága érdekében, amennyiben a Bérbeadó ellenőrzési jogával élni kíván, köteles erről a Bérlő kapcsolattartóját ** nappal korábban írásban értesíteni.
- 3.33. A Bérbeadó jogosult a Bérlő éves leltározása során a Raktárkészleten tárolt Termékek számbavételénél jelen lenni, minden tételt számba venni, azt a leltározás szabályainak megfelelően dokumentálni. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a leltározás során a Felek a Raktárkészletben hiányt állapítanak meg, a Bérlő köteles a Bérbeadónak az ezzel kapcsolatos kárát megfizetni.
- 3.34. Azon Termékek esetén, amelyek sterilítással és/vagy felhasználhatósági idővel rendelkeznek, a Bérlő köteles a Raktárkészleten tárolt Termékeket a sterilítási és/vagy felhasználhatósági idő figyelembe vételével, annak sorrendjében felhasználni. Amennyiben a Bérlő az egyes Termékeket nem a sterilítási és/vagy felhasználhatósági idő sorrendjében használja fel és a Bérbeadónak ebből eredően kára keletkezik, a Bérlő köteles a Bérbeadó kárát megtéríteni.
- 3.35. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó azon Termékeket, amelyek felhasználhatósági és/vagy sterilítási idővel rendelkeznek, köteles a sterilítási és/vagy felhasználhatósági idő lejártá előtt 30 nappal díjmentesen kicserélni.
- 3.36. A sterilítási és/vagy felhasználhatósági idő lejártának közeledtével a Bérlő jogosult arra, hogy a sterilítási és/vagy szavatossági idő lejártára figyelmeztesse a Bérbeadót. Ebben az esetben a Bérbeadó köteles ezen Termékeket a szavatossági és/vagy sterilítási idő lejártá előtt 30 nappal díjmentesen kicserélni.
- 3.37. Amennyiben a Bérlő ezen figyelmeztetési jogával nem él, az nem mentesíti a Bérbeadót a lejáró szavatosságú és/vagy sterilitású Termékek cseréje alól.
- 3.38. Amennyiben a Bérbeadó lejáró felhasználhatósági és/vagy sterilítási idejű Terméket kíván cserélni, - tekintettel arra, hogy a raktározás helyszíne a Bérlő ingatlanában, működő egészségügyi intézmény területén található -, a Bérlő ingatlanába történő belépési jogosultság érdekében a Bérbeadó köteles a Bérlő kapcsolattartóját a belépés tervezett időpontja előtt ** nappal írásban értesíteni. A Bérbeadó ezen értesítésben köteles név szerint megjelölni azokat a személyeket, akik a lejáró felhasználhatósági és/vagy sterilítási idejű Termékek cseréjében részt vesznek és a Bérlő ingatlanába be kívánnak lépni.
- 3.39. A Bérbeadó azon alkalmazottai, akik a Bérlő ingatlanába belépési jogosultságot kaptak, kötelesek a Bérlő működési rendjére vonatkozó szabályokat betartani.

Raktárkészlet megszűnése, elszámolás raktárkészlet megszűnése esetén

- 3.40. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Raktárkészlet is megszűnik.
- 3.41. A Raktárkészlet megszűnése esetén a Bérbeadó köteles a Raktárkészletet *** napon belül díjmentesen elszállítani.
- 3.42. Felek a Raktárkészlet elszállítását követő ** napon belül kötelesek egymással elszámolni.

- 3.43. Az elszámolás során jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben külön rögzítik, azon Termékeket, amelyeket a Bérlő a Raktárkészletről a Raktárkészlet elszállításaig felhasznált és Bérbeadóval még nem számolt el.
- 3.44. Amennyiben a Bérbeadó az elszállítási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, köteles a Bérlőnek a raktározással kapcsolatos költségeit megtéríteni.

4. SZAVATOSSÁG

- 4.1. A Bérbeadó szavatolja, hogy
- a Berendezés új,
 - a Berendezés alkalmas a rendeltetésszerű használatra, valamint mentes mindenfajta tervezési, anyagbeli, kivitelezési, illetve a Bérbeadó vagy közreműködői tevékenységével vagy mulasztásával bármilyen más módon összefüggő hibáktól.
- 4.2. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Berendezés a bérlet egész tartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a szerződés előírásainak. Erre a szavatosságra a hibás teljesítés miatti szavatosság szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Bérlőt az elállás helyett a felmondás joga illeti meg, kicserélést pedig nem követelhet.
- 4.3. A Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a Berendezésre vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza. Erre a kötelezettségre a jogszavatosság szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Bérlő elállás helyett a szerződést felmondhatja.
- 4.4. A Bérbeadó szavatolja, hogy a Berendezésen harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérlőt a rendeltetésszerű használatban akadályozza vagy korlátozza.
- 4.5. A Bérbeadó szavatolja, hogy a Berendezés mindenben megfelel a Szerződésben és a közbeszerzési eljárás műszaki leírásában meghatározott feltételeknek, az ott előírt feladatok ellátására alkalmasak.
- 4.6. A Bérbeadó szavatolja, hogy az általa a Szerződés keretén belül végzett tevékenységek következtében a Berendezés alkalmas rendeltetésszerű használatra.
- 4.7. A Bérbeadó szavatolja, hogy a Szerződés teljesítés során felhasznált alkatrészek, fogyóanyagok a Berendezésben történő felhasználásra alkalmasak, azokon harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérlő szerződésszerű használatát akadályozza vagy korlátozza.
- 4.8. A Bérbeadó szavatolja, hogy a Berendezést a Szerződés teljes időtartama alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja.
- 4.9. Az Bérbeadó szavatolja, hogy
- a Bérlő által megrendelt és az Bérbeadó által leszállított Termékek újak, azok felhasználhatósági/sterilitási ideje legalább 3 hónap, és hacsak a Szerződés másként nem rendelkezik, tartalmazzák az összes legutóbbi kivitelezési és anyagbeli fejlesztéseket,
 - a Bérlő által megrendelt és az Bérbeadó által leszállított Termékek mindenben a megfelelnek a jogszabályokban, a Műszaki Leírásban, valamint az Bérbeadó ajánlatában meghatározott feltételeknek,
 - a Bérlő által megrendelt és az Bérbeadó által leszállított Termékek mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli, kivitelezési, illetve az Bérbeadó vagy közreműködői tevékenységével vagy mulasztásával bármilyen más módon összefüggő hibáktól,
 - a Bérlő által megrendelt és az Bérbeadó által leszállított Termékek a rendeltetésszerű használatra alkalmasak.
- 4.10. Az Bérbeadó szavatolja, hogy a Termékeken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérlő tulajdonszerzését akadályozza. Ellenkező esetben a Bérlő köteles az Bérbeadót megfelelő

- határidő tűzésével felhívni arra, hogy az akadályt hárítsa el vagy adjon megfelelő biztosítékot. A határidő eredménytelen eltelte után a Bérlő elállhat a Szerződéstől és kártérítést követelhet.
- 4.11. Az Bérbeadó szavatolja, hogy a Bérlő által megrendelt és az Bérbeadó által leszállított Termékeken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérlőt tulajdonjoga gyakorlásában korlátozza, vagy a Bérlő által megrendelt és az Bérbeadó által leszállított Termékek értékét csökkenti. Ellenkező esetben a Bérlő megfelelő határidő tűzésével tehermentesítést követelhet. A határidő eredménytelen eltelte után a Bérlő a tehermentesítést az Bérbeadó költségére elvégezheti. Ha a tehermentesítés lehetetlen vagy aránytalan költséggel járna, a Bérlő a Szerződéstől elállhat, és kártérítést követelhet, vagy a teher átvállalása fejében az ellenérték megfelelő csökkentését követelheti. Ezek a jogok a Bérlőt akkor is megilletik, ha a tehermentesítésre megszabott határidő eredménytelenül telt el, és a Bérlő nem kívánja a Bérlő által megrendelt és az Bérbeadó által leszállított Termékek tehermentesítését.

5. DÍJ, DÍJ SZÁMLÁZÁSA ÉS FIZETÉSE

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Berendezés bérelti díja:

	Nettó forint/hó/Berendezés	ÁFA	Bruttó forint/hó/Berendezés
Összeg számmal	*****	*****	*****
Összeg betűvel	*****	*****	*****

- 5.2. Felek rögzítik, hogy a Berendezés bérelti díja tartalmazza a Bérbeadónak a Szerződés teljesítése körében felmerült valamennyi kiadását és költségét, így a Bérbeadó a Bérlőtől további díjazásra nem tarthat igényt.
- 5.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Berendezés bérelti díja tartalmazza a Bérbeadónak a Berendezés működéséhez szükséges, egyszer használatos Termékeknek a Szerződés szerinti biztosítását.
- 5.4. Felek rögzítik, hogy a bérelti díj garantált, fix díj, mely a Szerződés időtartama alatt semmilyen oknál fogva nem változhat.
- 5.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Berendezés bérelti díját a Bérlő havonta utólag, a Bérbeadó által a Szerződés szerint kiállított számla ellenében fizeti meg.
- 5.6. A Bérlő feljogosított képviselője a tárgy hónapot követő hónap **. napjáig teljesítésigazolást állít ki a Bérbeadó részére a tárgyhavi bérelti szolgáltatásról. A Bérlő részéről teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy: *****
- 5.7. A Bérbeadó a bérelti díjról a teljesítésigazolás alapján, annak birtokában jogosult számlát kiállítani. A Bérbeadó a számlához köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát, továbbá a számlán köteles feltüntetni a Bérlő által előzetesen rendelkezésére bocsátott SAP azonosítószámot.
- 5.8. Az 5.7. pontban meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Bérlő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Bérbeadó székhelyére és az ebből eredő fizetési késedelemért a Bérlő felelősséget nem vállal.
- 5.9. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF)
- 5.10. Számlázási cím és számlaküldési cím: Pécsi Tudományegyetem (7622 Pécs, Vasvári P. u. 4.)
- 5.11. Amennyiben a Bérbeadó a számlát nem a Szerződés 5.10. pontjában meghatározott címre küldi meg, a Bérlő az ebből eredő késedelemért nem vállal felelősséget.
- 5.12. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiegyenlítése – figyelemmel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi

V. törvény 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltakra – 30 napon belül, banki átutalással történik.

- 5.13. A Bérlő tájékoztatja a Bérbeadót, hogy a Berendezés bérelti díja **100,000000 %-ban saját forrásból** kerül kiegyenlítésre.
- 5.14. Amennyiben a Bérlő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Bérbeadó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt.
- 5.15. Felek a Kbt. 135. § (6) bekezdésére figyelemmel rögzítik, hogy a Bérlő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásából eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.
- 5.16. Felek a Ptk. 6:336. § (2) bekezdése alapján megállapodnak abban, hogy arra az időre, amíg a Bérlő a Berendezést rajta kívülálló okból nem tudja használni, a Bérbeadó a bérelti díjra nem tarthat igényt.

6. KÖTBÉR

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy az Bérbeadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést (kötbér).

Késedelmi kötbér

- 6.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérbeadó a Berendezés birtokbaadásával olyan okból amelyért felelős, késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles a Bérlőnek fizetni.
- 6.3. A késedelmi kötbér alapja a Szerződés 6.2. pontjában meghatározott esetben a Szerződés teljes időtartamára fizetendő bérelti díj.
- 6.4. A késedelmi kötbér mértéke késedelemmel érintett naptári naponként a Szerződés 6.2. pontjában meghatározott esetben a Szerződés 6.3. pontjában meghatározott kötbéralap 0,5%-a, de legfeljebb 20 naptári napnak megfelelő összeg (10%).
- 6.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérbeadó a Szerződés 2.15. pontjában meghatározott csere Berendezés biztosításával olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles a Bérlőnek fizetni.
- 6.6. A késedelmi kötbér alapja a Szerződés 6.5. pontjában meghatározott esetben a havi bérelti díj.
- 6.7. A késedelmi kötbér mértéke késedelemmel érintett naptári naponként a Szerződés 6.5. pontjában meghatározott esetben a Szerződés 6.6. pontjában meghatározott kötbéralap 1%-a, de legfeljebb 20 naptári napnak megfelelő összeg.
- 6.8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérbeadó Raktárkészlet visszapótlásával olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles a Bérlőnek fizetni.
- 6.9. A késedelmi kötbér alapja a Szerződés 6.8. pontjában meghatározott esetben a havi bérelti díj.
- 6.10. A késedelmi kötbér mértéke késedelemmel érintett naptári naponként a Szerződés 6.8. pontjában meghatározott esetben a Szerződés 6.9. pontjában meghatározott kötbéralap 1%-a, de legfeljebb 10 naptári napnak megfelelő összeg.

Meghiúsulási kötbér

- 6.11. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérbeadó a Berendezés birtokbaadásával 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, a Bérlő jogosult a Szerződést megghiúsultnak tekinteni és elállni a Szerződéstől.

- 6.12. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a csere Berendezés biztosításával kapcsolatos késedelmi kötbér 3 alkalommal eléri a maximumát, a Bérlő jogosult a Szerződést meghiúsultnak tekinteni és a Szerződést felmondani.
- 6.13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Raktárkészlet visszapótlásával kapcsolatos kötbér 5 alkalommal eléri a maximumát, a Bérlő jogosult a Szerződést meghiúsultnak tekinteni és a Szerződést felmondani.
- 6.14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés bármely olyan okból, amelyért a Bérbeadó felelős, meghiúsul, a Bérbeadó meghiúsulási kötbért köteles a Bérlőnek fizetni.
- 6.15. A meghiúsulási kötbér mértéke a Szerződés teljes időtartama alatt fizetendő kötbér 30%-a, vagy amennyiben a Szerződés teljesítése már megkezdődött a Szerződés szerint még fizetendő bérelti díj 30%-a.

Kötbér érvényesítésével kapcsolatos további rendelkezések

- 6.16. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés keretében érvényesített kötbér összességében (késedelmi és meghiúsulási kötbér együtt) nem haladhatja meg a Szerződés alapján, az érintett Berendezés után fizetendő nettó havi ellenszolgáltatás 30%-át.
- 6.17. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Bérlő kötbérértesítőt állít ki az Bérbeadó felé, amelyet az Bérbeadó annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- 6.18. A Bérlő kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy az Bérbeadó szerződésszegéséből kára származott-e.
- 6.19. A Bérlő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát is.
- 6.20. A Bérlő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- 6.21. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti az Bérbeadót a teljesítési kötelezettsége alól.
- 6.22. A Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján az Bérbeadó a kötbérfizetési kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, ha szerződésszegését kimenti.

7. ALVÁLLALKOZÓK

- 7.1. A Bérbeadó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Bérbeadó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Bérbeadó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 7.2. A Bérbeadó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Bérlőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt (4. számú melléklet).
- 7.3. A Bérbeadó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Bérlőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 7.4. A Bérbeadó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért és pénzügyi alkalmasságukért. A Bérbeadó felelősségét a Bérlő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.
- 7.5. A Bérbeadó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- 7.6. A Bérlő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Bérbeadó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Bérlő minden ilyen igénytől való mentesítése.
- 7.7. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén az Bérbeadó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén az Bérbeadó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

8. SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE ÉS MÓDOSÍTÁSA

- 8.1. Felek a Szerződést az aláírástól számított 36 hónap határozott időre kötik.
- 8.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés annak mindkét Fél általi aláírásával lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek a Szerződést különböző időpontban írják alá, a Szerződés a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba azzal a kitéttel, hogy a 320/2015. (X.30.) Kormányrendelet 13. § (2) bekezdése alapján a Felek aláírása ellenére sem lép hatályba a Kormányrendelet 13. § (1) bekezdés a) vagy b) pontjában meghatározott záró tanúsítvány hiányában.
- 8.3. A Szerződés megszűnik:
 - a határozott idő lejártával,
 - rendkívüli felmondással.
- 8.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés indokolás nélküli (rendes) felmondással nem szüntethető meg.

- 8.5. Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik Fél, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő Félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani.
- 8.6. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik az Bérbeadó részéről különösen, de nem kizárólagosan, ha
- a Bérbeadó a Berendezés birtokbaadásával 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
 - a csere Berendezés biztosításával kapcsolatos késedelmi kötbér 3 alkalommal eléri a maximumát
 - a Raktárkészlet visszafelújításával kapcsolatos kötbér 5 alkalommal eléri a maximumát.
- 8.7. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik a Bérlő részéről, ha a Bérlő a bérelti díj megfizetésével 90 napot meghaladó késedelembe esik, és ezen kötelezettségének a Bérbeadó írásbeli felszólítása ellenére sem tesz eleget.
- 8.8. A Bérlő a Szerződést felmondhatja, vagy a Ptk-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
- feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - az Bérbeadó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Bérbeadó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 8.9. A Bérlő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy az Bérbeadó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.10. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlő jogosult és köteles a Szerződést azonnali hatállyal, az Bérbeadóhoz intézett egyoldalú, írásos nyilatkozatával felmondani, ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon:
- amennyiben az Bérbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - amennyiben az Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.11. Az Bérbeadó tudomásul veszi, hogy
- nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt köteles tulajdonosi szerkezetét a Bérlő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Bérlőt haladéktalanul értesíteni.
- 8.12. Amennyiben az Bérbeadó a 8.11. pontban foglalt valamelyik kötelezettségét megszegi, a Bérlő jogosult és köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 8.13. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérlő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, az Bérbeadó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Bérlővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy az Bérbeadó a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése az Bérbeadó szerződésszegő magatartásának következménye.
- 8.14. Felek rögzítik, hogy a Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141 §-ában foglalt rendelkezések maradéktalan betartása mellett módosíthatják.
- 8.15. Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó személye kizárólag a Kbt. 139. §-ában meghatározott esetben módosulhat.

9. VIS MAIOR

- 9.1. A vis maior esemény (a továbbiakban: Vis Maior Esemény) olyan, a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől függetlenül bekövetkező, emberi erővel el nem hárítható, előre nem látható, külső esemény, amely egyik Félnek sem róható fel, - mint például háború, polgári felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa, sztrájk - amely számottevő módon akadályozza vagy lehetetlenné teszi a jelen Szerződés teljesítését, feltéve, hogy ezek a körülmények a jelen Szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a jelen Szerződés aláírását megelőzően jönnek ugyan létre, de a jelen Szerződés teljesítésére kiható következményeik az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak.
- 9.2. A Vis maior esemény mentesíti a Feleket a Szerződés szerinti kötelezettségeik teljesítése alól, olyan mértékben, amennyire a Vis maior esemény az érintett Felet gátolja a szerződéses kötelezettségeinek a teljesítésében. A mentesítés kizárólag arra az időre szól, ameddig a szóban forgó Vis maior esemény hatása fennáll.
- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés - részükre fel nem róható – nem teljesítését, illetve nem megfelelő teljesítését eredményező, az érdekkörükön kívül bekövetkezett Vis maior eseményekről egymást haladéktalanul értesítik és a következmények elhárításával kapcsolatban a Ptk. megfelelő szabályai szerint, egymással ésszerűen és indokoltan együttműködve járnak el.
- 9.4. A Vis maior események által érintett Fél köteles a másik Félnek haladéktalanul megküldött tájékoztatásában megjelölni a Vis maior esemény kezdetét, jellegét és - amennyiben lehetséges -, várható végét.
- 9.5. A Vis maior esemény önmagában nem mentesíti az azt bejelentő Felet a Szerződés szerint egyébként teljesítendő olyan kötelezettségei alól, amelyek a Vis maior esemény bekövetkezését megelőzően már esedékesek voltak, illetve amelyek teljesítését a Vis maior esemény nem érinti.

10. TITOKTARTÁS

- 10.1. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik

(továbbiakban együtt: bizalmas információ), üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

- 10.2. Szerződő felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó személyes adatokat, különleges adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.
- 10.3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza.
- 10.4. Nem tartozik a titoktartási kötelezettség körébe azon adat, illetve információ,
 - amely köztudomású;
 - amelyet nem a Szerződés megsértésével hoztak nyilvánosságra;
 - amely nyilvánosságra hozatali korlátozás nélkül a másik Fél birtokában volt már azelőtt, hogy azt a nyilvánosságra hozó Féltől megkapta volna;
 - amelyet a használó Fél olyan harmadik féltől kapott, aki jogszerűen szerezte meg vagy hozta létre azt, és akit nem köt a nyilvánosságra hozatali tilalom;
 - amelyet az egyik Fél a másik Fél bizalmas információjának felhasználása nélkül maga hozott létre; vagy
 - amelyet az adott Félnak - jogszabályban meghatározott - kötelessége átadni az illetékes hatóság számára.
- 10.5. Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.
- 10.6. A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.

11. BÉRBEADÓ NYILATKOZATAI

- 11.1. Az Bérbeadó kijelenti, nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 11.2. Az Bérbeadó kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérbeadó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Bérbeadót haladéktalanul értesíti.
- 11.3. Az Bérbeadó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Az Bérbeadó vállalja, hogy a Bérbeadót haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

12. FELEK EGYÉB MEGÁLLAPODÁSAI

- 12.1. Felek megállapodnak abban, hogy a külföldi adóilletőségű Bérbeadó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Bérbeadóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 12.2. A Felek mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint járnak el, a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi releváns információt késedelem nélkül egymás tudomására hoznak.
- 12.3. Felek megállapodnak abban, hogy minden, a szerződés keretében egymásnak küldött értesítésnek írott (levél, fax, e-mail) formában kell történnie. A Felek közti levelezés nyelve: magyar.
- 12.4. Felek megállapodnak abban, hogy egymáshoz intézett értesítéseit akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek Szerződésben meghatározott értesítési címére írásban – tértivevényel vagy a kézbesítést más módon igazoló levél, telefax, e-mail útján – küldték meg.
- 12.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tértivevényes postai küldemény „ismeretlen”, „ismeretlen helyre költözött”, „nem vette át”, „az átvételt megtagadta” jelzéssel érkezik vissza a Bérbeadóhoz, akkor már a kézbesítés megkísérlésének napján, ha pedig „nem kereste” jelzéssel, akkor a második kézbesítési kísérletet követő 5. munkanapon a küldemény kézbesítettnek minősül.
- 12.6. Felek jelen szerződéssel kapcsolatban együttműködésre feljogosított képviselői:
- Bérlő részéről:
- Név *****
- Telefon: *****
- E-mail: *****
- Cím: *****
- Bérbeadó részéről:
- Név *****
- Telefon: *****
- E-mail: *****
- Cím: *****
- 12.7. A kapcsolattartók, illetve a teljesítési igazolásra jogosult képviselők személyében bekövetkező esetleges változásokról az érintett Fél haladéktalanul írásban köteles a másik Felet tájékoztatni. A tájékoztatás tudomásulvételét a másik Fél köteles haladéktalanul, írásban visszaigazolni. Ettől az időponttól kezdődően az kapcsolattartónak, illetve teljesítési igazolásra jogosult személynek az újonnan bejelentett személy minősül. Felek megállapodnak abban, hogy a fent megjelölt személyek megváltozására vonatkozó bejelentése és annak visszaigazolása nem minősül szerződésmódosításnak.
- 12.8. A kapcsolattartó személyek feladata a kölcsönös, naprakész kapcsolattartás, tájékoztatás. A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyek kizárólag a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosultak eljárni, a Szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosultak.
- 12.9. Az Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérlő az Áht. 41.§ (6) bekezdés értelmében olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek. Az Bérbeadó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a Szerződés 3. számú mellékleteként csatolva. Az Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, a Bérlő az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – átláthatóságával összefüggő - adatokat kezelje. Ha a nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, az Bérbeadó haladéktalanul köteles erről a Bérlőt tájékoztatni. Az Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Bérlő jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve ha

szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon –felmondani, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől elállni.

- 12.10.A Szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és annak végrehajtási rendeletei az irányadók.
- 12.11.A nemzetközi magánjogról szóló 1979. évi 13. törvényerejű rendelet 25. §-ában foglaltakra figyelemmel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés értelmezése során Magyarország mindenkorai jogszabályait veszik alapul, ezzel összefüggésben Felek kikötik a magyar bíróság joghatóságát.
- 12.12.Felek közöttük jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban együttműködésre feljogosított képviselőik útján, tárgyalásos úton köteles rendezni. Ennek eredménytelensége esetére a Felek hatáskörtől függően kikötik a Bérlő székhelye szerinti rendes bíróság kizárólagos illetékességét.
- 12.13.Felek rögzítik, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás dokumentumai között eltérés, ellentmondás tapasztalható, a dokumentumok közötti ellentmondás feloldására a Felek az alábbi sorrendet (dokumentum hierarchia) állítják fel:
1. szerződés és mellékletei
 2. kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok
 3. ajánlattevő ajánlata.
- 12.14.Jelen Szerződés négy eredetei, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből három példány a Bérlőt, egy példány az Bérbeadót illeti.

Szerződést és annak mellékleteit a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Berendezés részletes, pontos meghatározása
2. számú melléklet: Termékek részletes, pontos meghatározása
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó igénybeviteléről

Pécs,.....

Pécsi Tudományegyetem

Jenei Zoltán
kancellár
Bérlő

Bérbeadó

Ellenjegyzők a Bérlő részéről:

Dr. Zámbó Balázs
osztályvezető
Pécsi Tudományegyetem
jogi ellenjegyző

Bérleti szerződés
Urológiai vizsgálatokhoz szükséges eszközök bérlete a Pécsi Tudományegyetem részére
Eljárás azonosítószáma: 058/2017
2. ajánlati rész
Dióda lézer

Notaisz Jánosné
gazdasági vezető
Pécsi Tudományegyetem
pénzügyi ellenjegyző

Bérelti szerződés
Urológiai vizsgálatokhoz szükséges eszközök bérelte a Pécsi Tudományegyetem részére
Eljárás azonosítószáma: 058/2017
2. ajánlati rész
Dióda lézer

1. számú melléklet
Berendezés részletes, pontos meghatározása

Bérleti szerződés
Urológiai vizsgálatokhoz szükséges eszközök bérlete a Pécsi Tudományegyetem részére
Eljárás azonosítószáma: 058/2017
2. ajánlati rész
Dióda lézer

2. számú melléklet
Termékek (lézerszálak) pontos meghatározása

NYILATKOZAT

Alulírott a/partner neve/ (.....partner székhelye) képviselőjeként az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaság a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül.

Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozatomban foglaltak változása esetén haladéktalanul köteles vagyok a változásról a Szerződőt tájékoztatni mindaddig, amíg a közöttünk fennálló visszerhes jogügylet alapján Szerződőnek fizetési kötelezettsége áll fenn a(partner neve) szemben. Amennyiben nyilatkozatom valótlan tartalmú, a Szerződő a szerződést felmondja vagy – ha a teljesítésre még nem került sor - a szerződéstől eláll. Ebben az esetben a felmondásból, elállásból eredő kár megtérítését a(partner neve) nem követelheti.

.....
cégszerű aláírás

4. számú melléklet
Nyilatkozat a teljesítésbe bevinni kívánt alvállalkozókról
(A SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁVAL EGYIDEJŰLEG KITÖLTENDŐ)

A Kbt. 3. § 2. pontja értelmében alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján gyakorolja,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

„A” változat²

Alulírott _____ (partner képviselője) a _____ (partner neve és székhelye) képviselőjeként nyilatkozatom, hogy a Szerződés **teljesítéséhez nem kívánok igénybe venni alvállalkozót.**

Keltezés helye, időpontja

cégszerű aláírás

„B” változat

Alulírott _____ (partner képviselője) a _____ (partner neve és székhelye) képviselőjeként nyilatkozatom, hogy a Szerződés teljesítéséhez **az alábbi alvállalkozókat kívánom igénybe venni:**

Alvállalkozó neve	Alvállalkozó székhelye (címe)	Alvállalkozó adószáma	Alvállalkozó pénzforgalmi jelzőszáma

² A megfelelő változatot kérjük kitölteni.

Bérelti szerződés
Urológiai vizsgálatokhoz szükséges eszközök bérelte a Pécsi Tudományegyetem részére
Eljárás azonosítószáma: 058/2017
2. ajánlati rész
Dióda lézer

Nyilatkozom, hogy a fent megjelölt alvállalkozók nem tartoznak a Kbt. 62. §-ában megjelölt kizáró okok hatálya alá.

Tudomásul veszem, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében a Szerződés időtartama alatt köteles vagyok minden további – a teljesítésbe bevonni kívánt – alvállalkozót előzetesen bejelenteni a Szerződő partner felé, továbbá nyilatkozni arról, hogy az igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 62. §-ában meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

Építési beruházás esetén alkalmazandó:

Tudomásul veszem, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összességében aránya nem haladhatja meg a Szerződés értékének 65%-át.

Tudomásul veszem továbbá, hogy az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvételének arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

A Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján vállalom, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozók nem vesznek igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékű további közreműködőt.

Keltezés helye, időpontja

cégszerű aláírás