

## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

175/2017

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe;

<b>Hivatalos név:</b> Pécsi Tudományegyetem		
<b>Postai cím:</b> Vasvári Pál u. 4.		
Város/Község: Pécs	Postai irányítószám: 7622	Ország: HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Címzett: Közbeszerzési Főosztály	Telefon: +36 72501500	
E-mail: <a href="mailto:kozbeszerzes@pte.hu">kozbeszerzes@pte.hu</a> <a href="mailto:gondos.kitti@pte.hu">gondos.kitti@pte.hu</a>	Fax: +36 72536345	
<b>Honlap címe:</b> <a href="http://www.pte.hu">www.pte.hu</a>		

b) A közbeszerzés fajtája, az eljárás alkalmazásának jogalapja

A közbeszerzési eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 115. § szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével indított, nyílt közbeszerzési eljárás.

Az eljárás alkalmazásának jogalapja: Az építési beruházás Kbt. 19. § alkalmazásával meghatározott, egybeszámított becsült értéke a 2017. évre irányadó nemzeti közbeszerzési értékhatárt meghaladja, de nem éri el a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, 300.000.000,- HUF összegű értékhatárt, erre figyelemmel a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás alkalmazása megalapozott.

c) A közbeszerzési dokumentumok közvetlen és díjmentes elérése

Az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan rendelkezésre bocsátja az alábbi elérhetőségen:

[http://kozbeszerzes.pte.hu/kozbeszerzesi\\_eljarasok\\_2017](http://kozbeszerzes.pte.hu/kozbeszerzesi_eljarasok_2017)

d) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége

**Közbeszerzés megnevezése:** PTE ÁOK Antónia Intézet fejlesztése II. ütem- Új boncterem kialakítása

**Közbeszerzés tárgya:** építési beruházás

**Közbeszerzés mennyisége:** Épületen belüli (2. emelet) átalakítás a csatolt kiviteli terv dokumentáció alapján az alábbi főbb műszaki tartalom mentén:

**Építészeti felújítás:** (még hiányzó bontások, válaszfalépítés, aljzatképzések, vakolat javítás-pótlás, új homlokzati és belső nyílászárók, álmennyezet építések, burkolatképzések, festések, beépített bútorok).

**Tartószerkezet építés:** kiváltások készítése, légtechnikaibb berendezések tartószerkezete.

**Épületvillamossági felújítás:** teljeskörű erős és gyengeáramú felújítások- bontások, új szinti elosztó szekrény, új erőátviteli rendszerek, új világítás, új gyenge áramú hálózat építés.

**Épületgépészeti felújítás:** új víz, és csatornahálózat, új külső- belső légtechnikai hálózat, új radiátoros fűtés, légkezelő berendezés beépítése- új folyadékűtővel és kapcsolódó munkákkal.

A kivitelezéssel érintett alapterület: 79,98 m<sup>2</sup>

**Egyenértékűség:** Ha a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a leírásnak tartalmaznia kell, hogy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell szerepeltetni.

A dokumentációban megadott konkrét típusok a kivitelezés tárgyának műszaki paramétereinek meghatározhatóságát szolgálja, Ajánlattevő jogosult igazoltan műszakilag egyenértékű megoldások alkalmazására.

Egyenértékű típus megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel köteles bizonyítani, hogy a szabványnak megfelelő termék, szolgáltatás vagy építési beruházás megfelel az ajánlatkérő által meghatározott teljesítmény, illetve funkcionális követelményeknek.

Az egyenértékűség megállapítása vonatkozásában az Ajánlattevőt vita esetén bizonyítási kötelezettség terheli.

Az ajánlatkérő egyenértékű teljesítésnek tekinti azon megoldásokat, amelyek a műszaki leírásban rögzített funkciókat biztosítják, és működésük során azonos biztonságot nyújtanak és azonos hatásfokkal működnek. Az alkalmazott megoldásoknak a hatályos jogszabályoknak meg kell felelniük.

Az Ajánlattevő az egyenértékűnek elfogadott műszaki megoldások vonatkozásában - szükség esetén - saját költségén köteles a kapcsolódó engedélyek, hozzájárulások beszerzésére.

[321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6) bekezdés].

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum mellékleteként megküldött tervdokumentációk, árazatlan költségvetések tartalmazzák.

#### Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: **45000000-7** (építési munkák)

További tárgyak: 45215146-2 (boncterem kivitelezése)

45310000-3 (villamos szerelési munka)

45331000-6 (fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése)

45350000-5 (gépészeti szerelések)

#### **e) A szerződés meghatározása**

Vállalkozási szerződés

**f) Szerződés aláírásának módja:** Tekintettel arra, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontja alapján az Ajánlatkérő a szerződéskötést követően haladéktalanul köteles közzétenni a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződéseket, a szerződés aláírására kizárólag Ajánlatkérő következő címén van lehetőség: Pécsi Tudományegyetem Kancellária, Közbeszerzési Igazgatóság, Közbeszerzési Főosztály, 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/b. III. emelet 321. tárgyaló. A szerződés aláírásának időpontját Ajánlatkérő az eredményhirdetést követően egyezteti a nyertes ajánlattevővel.

**g) Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására vonatkozó feltételek**

Az Ajánlatkérő jelen közbeszerzés keretében dinamikus beszerzési rendszert, illetőleg elektronikus árlejtést nem alkalmaz. A tárgyi eljárás nem irányul keretmegállapodás megkötésére.

**h) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

A teljesítés határideje: 45 naptári nap.

**i) A teljesítés helye**

7624 Pécs, Szigeti út 12. szám alatti telephelyének (Általános Orvostudományi Kar Elméleti Tömb) Főépülete 2. emelet

NUTS-kód: HU231

**j) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás**

Előleg: Az Ajánlatkérő jelen közbeszerzésben meghatározott feladatok teljesítéséhez a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

Az előleget az Ajánlatkérő a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni, amennyiben a szabályszerű igénylést a vállalkozó a munkaterület átadásáig benyújtja Ajánlatkérő részére.

Az előleg visszafizetése, annak igénylése esetén – a végszámlából, az előleg 100 %-ának megfelelő összeg levonásával történik.

Fő finanszírozási és fizetési feltételek:

Az Ajánlatkérő a vállalkozói díjat – az Ajánlatkérő képviselője által igazolt - szerződés szerű végteljesítést követően, a Ptk. 6:130.§ (1) - (2) bekezdés rendelkezései szerint, a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződés szerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg a Kbt. 135. § (2) bekezdésével összhangban. Amennyiben a teljesítéshez az ajánlattevőként szerződő fél alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. § (3) bekezdésével, valamint a 322/2015. (X.30.) kormányrendelet 32/A. és a 32/B. §-aival összhangban kerül sor.

Az Ajánlatkérő jelen eljárás keretében kötött szerződés teljesítése során a Kbt. 135. § (3) bekezdésére figyelemmel, valamint a teljesítés elismerése, a teljesítés igazolás kiadása, valamint az elszámolás tekintetében Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdése szerint jár el.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

Tartalékkeret: Ajánlatkérő a vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű tartalékkeretet biztosít.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok továbbá:

- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet,
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

### **k) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Kötbér:

A Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentésül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

1. Késedelmi kötbér: Felek megállapodnak abban, hogy az Ajánlattevő késedelmi kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a Szerződést olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesíti.

A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1,5%-a, de legfeljebb 15 naptári napnak megfelelő összeg.

2. Meghiúsulási kötbér: Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Ajánlattevő késedelme eléri a 15 naptári napot, az Ajánlatkérő jogosult a teljesítést meghiúsultnak tekinteni és a Szerződéstől elállni.

Amennyiben a teljesítés bármely olyan okból, amelyért az Ajánlattevő felelős, meghiúsul – beleértve az olyan 15 naptári napot elérő késedelem esetét is, amelyért az Ajánlattevő felelős – az Ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles az Ajánlatkérőnek fizetni.

A meghiúsulási kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke a nettó vállalkozói díj 30%-a.

3. Jótállás: Felek megállapodnak abban, hogy az Ajánlattevő a Szerződés alapján elvégzett munkára, valamint az annak során felhasznált és beépített alkatrészekre és anyagokra 24 hónap teljes körű jótállást vállal. A jótállás kezdő időpontja a teljesítés időpontja.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes szabályokat a vállalkozási szerződéstervezet rögzíti.

### **l) Az ajánlatok bírálati szempontja (Kbt. 76. §)**

Ajánlatkérő az ajánlatokat **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok** alapján bírálja el [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] az alábbi részszerződések szerint:

	<b>Értékelési szempontok</b>	<b>Súlyszám</b>
--	------------------------------	-----------------

1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	70
2.	Környezetvédelmi szempontok érvényesítése:	30
2.1.	Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik	10
2.2.	Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási munkát 22:00-06:00 óra között	10
2.3.	A törmelékek járműre rakodásakor a rakodómunkások ügyelnek arra, hogy az anyagok rakodásakor keletkező zaj és porhatás minimális legyen	10

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont**

Az Ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetén **a fordított arányosítás** módszerét alkalmazza a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának a (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú melléklet A1.ba) pontja szerint, az ott hivatkozott képletek alapján.

Az Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetén **az egyenes arányosítás** módszerét alkalmazza a közbeszerzési dokumentumban meghatározottak alapján.

Az egyes ajánlati elemek értékelésének részletes szabályait, az értékelés módszertanával kapcsolatos információt a Közbeszerzési Dokumentum tartalmazza.

#### **m) A kizáró okok**

##### Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m és q) pontja szerinti kizáró okok valamelyike fennáll.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt vagy alvállalkozót, aki az előírt kizáró okok bármelyike hatálya alá tartozik vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A fenti kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő és alvállalkozó nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Kbt. 64. § szerint igazolja megbízhatóságát.

##### Igazolási mód:

A kizáró okok hiányának igazolására a Kbt. 114. § (2) bekezdése irányadó.

Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján nyilatkoznia kell arról, hogy vele szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m és q) pontja szerinti kizáró okok nem állnak fenn.

Az Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja szerinti kizáró ok hiányát a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint köteles igazolni az alábbiak szerint:

ib) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek

szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

gb) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt, illetve részvételre jelentkezőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Az Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés alapján az alvállalkozók vonatkozásában az nyilatkoznia kell arról, hogy az érintett gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

Amennyiben öntisztázás esete áll fenn, az ajánlattevő a Kbt. 64. § (2) bekezdése szerint köteles azt igazolni.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak az ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

#### **n) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági, illetve pénzügyi alkalmassági követelményt.

#### **o) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

##### **Alkalmassági minimumkövetelmények:**

M.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik (együttesen nem rendelkeznek) az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított **öt évben** a közbeszerzés tárgyának megfelelő **(építésre és/vagyfelújításra és/vagy átalakításra és/vagy bővítésre vonatkozó)**, a szerződés szerződésszerű teljesítését igazoló referenciával, amely referencia értéke eléri 59 m<sup>2</sup> kivitelezéssel érintett alapterületet.

Ezen alkalmassági minimum követelmény teljesíthető több referenciamunkával is, amelyek együttes értéke eléri az előírt referencia mennyiséget.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az öt év teljesítéseinek igazolása tekintetében a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

## **Megkövetelt igazolási mód:**

### Az ajánlattevők által az ajánlatban benyújtandó igazolások:

Az ajánlattevők a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot – ide nem értve a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti utólagos igazolási kötelezettség teljesítését – a Dokumentumban meghatározott tartalmú, a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtásával igazolhatja.

A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő, illetőleg adott esetben a Kbt. 69. § (6) bekezdése alapján az értékelési sorrendben azt követő következő legkedvezőbb ajánlattevő által az utólagos igazolási kötelezettség körében, a műszaki, illetve szakmai alkalmasság alátámasztása céljából benyújtandó igazolások:

M.1.) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján ismertetnie kell az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított **öt év** legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti referenciáit.

Az ismertetéshez csatolni kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-ára figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján **a szerződést kötő másik fél által adott igazolást**, amelynek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- építési beruházás tárgyát,
- mennyiségét,
- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét,
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt-e, és a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

Az M.1.) pontban előírt releváns referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg az építési beruházást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.

Az alkalmasságot igazoló szervezetek igénybevételére tárgyi eljárásban a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti korlátozó feltétel nem alkalmazandó.

Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65. § (7) -(8) bekezdései alkalmazandók.

Az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

### **p) Az ajánlattételi határidő**

2018/03/13 14:00

**Az ajánlat benyújtásának címe, kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatot be kell nyújtani**

<b>Hivatalos név:</b> Pécsi Tudományegyetem
---

<b>Postai cím:</b> Szántó Kovács János u. 1/b. III. emelet 318. számú iroda		
Város/Község: Pécs	Postai irányítószám: 7633	Ország: HU
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> Címzett: dr. Gondos Kitti	Telefon: +36 72501500	
E-mail: <a href="mailto:kozbeszerzes@pte.hu">kozbeszerzes@pte.hu</a> ; gondos.kitti@pte.hu	Fax: +36 72536345	

**q) Az ajánlattétel nyelve**

Az ajánlattétel nyelve: magyar

**r) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak**

Helye: 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/b. III. emelet 318. számú iroda

Ideje: 2018/03/13 14:00

A bontáson az Ajánlatkérő, az Ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen. Az Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § szerint jár el.

**s) Tárgyalás**

Ajánlatkérő tárgyalást nem tart.

**t) Ajánlati kötöttség**

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttség minimális időtartamát az ajánlattételi határidő lejártától számítva 60 napban határozta meg.

Az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség ebben az esetben nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 naptári napot. Amennyiben az ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és - a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.

**u) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásához.

**v) A részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy annak kizárása**

Ajánlatkérő a több részre történő ajánlattételt nem teszi lehetővé. Az Ajánlatkérő tárgyi eljárásban nem biztosít részajánlat tételi lehetőséget, tekintettel arra, hogy a kivitelezés egy egységes munkaterületen valósul meg, a beruházás fizikailag, illetőleg jogi felelősség szempontjából nem bontható meg, ezáltal a közbeszerzés részekre bontása gazdasági és műszaki ésszerűség követelményével nem összeegyeztethető.

Az ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárás során többváltozatú (alternatív) ajánlatot (Kbt. 61. § (1) bekezdés) nem nyújthat be. A többváltozatú (alternatív) ajánlat az egyidejűleg benyújtott teljes ajánlatot érvénytelenné teszi.

**w) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**

A tárgyi eljárásban megkötendő szerződésre nem vonatkoznak különleges feltételek.

**x) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok:**

**y) Annak megadása, hogy az Ajánlatkérő alkalmazza-e az adott eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját:**

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

**z) Egyéb**

- 1. A kiegészítő tájékoztatás:** A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdéseiben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben, valamint a közbeszerzési dokumentumban foglaltak az irányadók. Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot. Ajánlatkérő jelen eljárásban helyszíni bejárást vagy konzultációt nem tart. Az Ajánlattevőnek a kiegészítő tájékoztatásban feltett kérdéseiket a p) pontban meghatározott címre kell megküldeniük.
- 2. Helyszíni bejárást:** Ajánlatkérő 2018.02.27. (kedd) napján 09:30 órától biztosítja a helyszín megtekintését. Találkozás a 7624 Pécs, Szigeti út 12. szám alatti Főporta előtt. Helyszíni bejárással kapcsolatban irányadó kapcsolattartási pont: Krisztics István (+36-30-9433424).
- 3. Munkaterület átadása:** Ajánlatkérő rögzíti, hogy a munkaterület átadására a következő időpontot jelöli ki: 2018. július 1.

A teljesítési határidő kezdő időpontja a munkaterület átadásának napja.

- 4. Az ajánlat formai feltételei:** Az ajánlatokat zárt csomagban kell benyújtani. A csomagoláson fel kell tüntetni az eljárás tárgyát („PTE ÁOK Antónia Intézet fejlesztése II. ütem- Új boncterem kialakítása”), az ajánlattevő megnevezését, illetőleg figyelmeztetést, hogy „az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel”. Az ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően egy nyomtatott eredeti, valamint egy elektronikus (CD/DVD/USB adathordozón .pdf formátumban rögzített) példányban kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Az elektronikus példányt a papíralapú végleges, aláírt ajánlatról kell elkészíteni. Ajánlatkérő kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy egyetlen dokumentumba szkenneljék az elektronikus példányt (pdf file). Az árazott költségvetés excel (.xls) formátumban is benyújtandó.

**5. Nyilatkozatok:** Az Ajánlattevőnek, valamennyi közös ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatban meg kell jelölnie:

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni [Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont], és ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az benyújtásakor már ismert alvállalkozókat [Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont];
- azt a szervezetet (vagy személyt), amelynek kapacitására támaszkodva az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelnek. A nyilatkozatban meg kell jelölni az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

**6. Nyilatkozatok II.:** Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatban (ajánlatukban):

- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell az **eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére**, valamint a **kért ellenszolgáltatásra** vonatkozóan [Kbt. 66. § (2) bekezdés];
- nyilatkozni köteles (kötelesek) arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak** minősül-e [Kbt. 66. § (4) bekezdés];
- **Felolvasólapot** kell csatolnia (csatolniuk), mely feltünteteti ajánlat esetében a 68. § (4) bekezdése szerinti információkat;
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell a **fordítások hitelességéről, a kiegészítő tájékoztatások figyelembe vételéről**;
- csatolni (csatolniuk) kell a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan **szerveződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges, műszaki, illetve szakmai alkalmasság körében igazolt erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt;
- nyilatkoznia kell arról, hogy **az ajánlat elektronikus formában példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik**;
- csatolni (csatolniuk) kell szándéknyilatkozatot arról, hogy az előírt, építési-szerelési munkára vonatkozó **felelősségbiztosítást** megköti, vagy meglévő, építési-szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítását kiterjeszti jelen projektre;
- **egyéni vállalkozó** estén csatolja (csatolják) a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát;
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell arról, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítése során vállalja (vállalják) **az építési beruházásra vonatkozó munkaerő biztosítását, a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások betartását**, a feladat végrehajtásából adódóan az ajánlatkérőnek, illetve harmadik személynek **okozott károk megtérítését**;
- nyilatkoznia (nyilatkozniuk) kell arról, hogy saját és az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők cégügyében **változásbejegyzés** van-e folyamatban (a nyilatkozat nemleges tartalom esetén is csatolandó).

**7. Igazolások:** Az ajánlatnak az aláírási jogosult ellenőrzése céljából tartalmaznia kell az ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, az ajánlatban nyilatkozatot aláíró alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő egyéb szervezetek esetében az alábbi iratokat:

- amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban a vonatkozó változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata csatolandó elektronikus feladás esetén az ehhez kapcsolódó dokumentumok nem hitelesített másolata is elfogadható, amennyiben cégügyben el nem bíralt módosítás nincs folyamatban, úgy az arra vonatkozó nyilatkozat csatolása szükséges;
- ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintája,
- az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő, az ajánlattevő által az eljárásba bevont gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett alá-írás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, úgy az előbbieken túl teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást (is) kell csatolni, illetőleg csatolni kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazását, a meghatalmazott aláírásával, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.

**8. Dokumentumok formai kötöttsége:** A Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel az ajánlatban minden dokumentumot – kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlati nyilatkozatot – egyszerű másolatban elegendő benyújtani. A Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti formában kell benyújtani.

**9. Közös ajánlattétel:** Ha több ajánlattevő közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalommal. A közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot). Az ajánlatkérő a közös ajánlattevőkkel való kapcsolattartás tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3)–(4) bekezdésében foglaltakra.

**10. Minősített ajánlattevők:** Az Ajánlatkérő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)–(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni az eljárást megindító felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények (o. pont), amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: felhívás o) M.1) pont.

**11. Fordítás:** Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a fordítások esetén ajánlattevő általi felelős magyar fordítást fogad el. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.

**12. Árfolyamok:** Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek árbevételi adatok átváltása esetén az adott naptári év utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított Euró ellenérték a mértékadó. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Az átszámítást külön, aláírt lapon, a nem HUF összegeket tartalmazó okiratok mögé kell csatolni.

Az ajánlati felhívás m.) M.1) pont kiegészítéseként ajánlatkérő előírja, hogy a nem forintban megadott referenciában szereplő adatok eredeti devizanemben kerüljenek feltüntetésre azzal, hogy az idegen devizanemben megadott referenciák forintra történő átszámítására ajánlatkérő a teljesítés időpontjában érvényes MNB deviza közép- árfolyamot alkalmazza. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz kell csatolni.

**13. Hiánypótlás:** Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a hiánypótlást a Kbt. 71. § és a Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján teljes körű hiánypótlást biztosít.

**14. A közbeszerzési eljárásban a részvétel fenntartására vonatkozó információk:** Jelen eljárásban a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti feltételek nem alkalmazandóak.

**15. Elektronikus adatbázisok:** Az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előírt tény, adat vagy információ kapcsán nem írja elő igazolás benyújtását, ha az Ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az érintett igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az Ajánlatkérő előírja a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

**16. Eljárás nyertese:** Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott feltételek alapján a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot tette. Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy – a Kbt. 131. § (4) bekezdésében rögzített körülmény fennállása esetén - az ajánlatok értékelése során a következő összességében legelőnyösebb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel.

**17. Szakmai ajánlat:** Az Ajánlattevőnek a szakmai ajánlataként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.

**18. Szakemberre vonatkozó előírások:**

Ajánlattevő az alábbi szakembereket köteles bevonni a szerződés teljesítésébe:

-legkésőbb szerződés megkötéséig (ezt követően a szerződés időtartama alatt) rendelkeznie kell a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti min. MV-É vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és kamarai nyilvántartásba vétellel.

-legkésőbb szerződés megkötéséig (ezt követően a szerződés időtartama alatt) rendelkeznie kell a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti min. MV-ÉG vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és kamarai nyilvántartásba vétellel.

-legkésőbb szerződés megkötéséig (ezt követően a szerződés időtartama alatt) rendelkeznie kell a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti min. MV-ÉV vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és kamarai nyilvántartásba vétellel.

A jogosultság igazolása, valamint a kamarai nyilvántartásba vétel igazolása a szerződés megkötésének feltétele. A jogosultság, valamint a nyilvántartásba vétel igazolásának elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül és ebben az esetben Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján eljárni.

**19. Biztosítás:** Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, a nyertes ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősség biztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. Ajánlattevő a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt Ajánlatkérő felhívására haladéktalanul köteles Ajánlatkérő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik **min. 10.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 5.000.000,- HUF** összegre szóló építési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő felelősségbiztosítással.

Amennyiben Ajánlattevő a fentiekben meghatározott felelősségbiztosítással szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik, az a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül, és Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján eljárni.

**20. Informálódás a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján:** Az Ajánlattevőnek informálódnia kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumban rögzíti azon központi szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

**21. Üzleti titok:** Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, figyelemmel a Kbt. 44. § (2) bekezdése szerinti korlátozásra. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz az ajánlatban, hiánypótlásban és a Kbt. 72. § szerinti indokolásban indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra [Kbt. 44. §].

**22. Irányadó jog:** Jelen eljárást megindító felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az irányadó. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

23. Valamennyi időpont/határidő tekintetében az ajánlatkérő a közép-európai idő (CET) szerinti időpontokat tekinti irányadónak.

24. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.

25. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és annak végrehajtási rendeletei, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatói és ajánlásai szerint kell eljárni.

26. Ajánlatkérő nevében eljáró Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó: Dr. Csécsei Henrietta (lajstromszám: 00448) +36 30 204 0777; Dr. Szabó-Gothard Máté (lajstromszám: 00952) +36 30 620 1236;

**aa) Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja**

2018/02/13