

# **Bonctermek fejlesztése II. ütem- Új boncterem kiviteli terve 7624 Pécs, Szigeti út 12.**

## **Bontási technológiai sorrend**

A bontás előtt szükséges valamennyi közművezeték területen belüli bontása. A csatlakozás (leválasztás) kialakítását javasolt az érintett közmű vállalatokkal végeztetni. A vezetékek leválasztását dokumentálni kell.

Meg kell győződni arról, hogy az épületrészben van-e veszélyes hulladék. A bitument és azbesztet tartalmazó anyagok veszélyes hulladékok. (részletesebben a Munkavédelmi tervfejezetben).

Az épületekből a használható szerkezeteket kell először elbontani.

Bontani kell valamennyi gépészti berendezést: fűtőtesteket, elektromos és technológiai berendezéseket.

Bontani kell a válaszfalakat, a padló burkolatot és aljzatot a bontási tervnek megfelelő helyeken. Az aljzat minőségét mindenhol meg kell vizsgálni, dokumentálni, esetleges bontások ez alapján rendelkezhetők el.

A bontási sorrend az építési sorrend fordítottja.

Az elbontott és még felhasználható anyagokat tisztítani és deponálni kell úgy, hogy a bontással és építéssel érintett területeken a munkavégzést ne akadályozzák az anyagdepók.

### A bontási sorrend az építési sorrend fordítottja:

- Esetleges megmaradt berendezések elbontása, gépészeti és elektromos bontás
- Nyílászárók bontása
- Vászfalak, födémrétegződések bontása
- Törmelék elszállítása

A bontási munkákat csak a balesetvédelmi óvrendszabályokból, a munkák előtt kioktatott személyek végezhetik.

A falak bontása csak független állványról történhet. Az állványzatoknak önmagukban állékonyaknak kell lenniük, azokat 0,8m magasság fölött védőkorláttal kell ellátni. A falakat ledönteni tilos. Az építés ütemével azonos módon, elemenként kell elvégezni a bontást.

Az elbontott anyagot deponálni kell. A depóniák állékonyosságát folyamatosan ellenőrizni kell.

A faanyag szögtelenítendő és átvizsgálandó. A gombás és rovarkáros fát el kell különíteni, és megsemmisítéséről gondoskodni kell. A kibontott nyílászárókból a törött üvegeket el kell távolítani. A hulladék csak az erre kijelölt legális lerakóhelyre szállítható.

A veszélyes hulladékok szállítására szakosodott vállalkozóval szállítatjuk el.

A bontás minden fázisát arra jogosult vállalkozó végezheti helyszínen tartózkodó felelős műszaki vezető irányításával.

Bontás során valamennyi Munkavédelmi tervfejezetben lévő előírást be kell tartani.

Ha a bontása során bármelyik épületrész állékonyága veszélyeztetett, úgy statikus tervező közreműködését szükséges kérni.

A bontást hatékony műszaki ellenőrzés mellett kell végezni.

Valamennyi bontásra kerülő szerkezetet bontási terv alapján általában fentről lefelé haladva kell bontani, úgy hogy a maradó épületrészek a munkavégzés valamennyi fázisában állékonyak legyenek. A bontási tervet a bontási munkát végző Vállalkozónak kell készítenie, szükség esetén statikus tervezőt is be kell vonni.

A bontási terven jelölni kell a bontással érintett épületrészt, kerítést, utakat, forgalom elől lezárt területeket, kapukat, ideiglenes anyagtárolást, ideiglenes energiahálózat vezetékeit, veszélyes hulladékok kezelésére fenntartott helyet.

A bontási műleírást együtt kell kezelni a Munkavédelmi tervfejezettel.

A bontást végző dolgozókat baleseti oktatásban kell részesíteni, az oktatás megtörténtét igazolni kell.

A bontott anyagokat zárt csúszdán kell leadni és engedéllyel rendelkező befogadóba kell elszállítani.

Veszélyes hulladékot a veszélyes hulladékokra vonatkozó anyagkezeléssel (mérés, bizonylatolt szállítás és megsemmisítés, visszaigazolás) kell bontani, szállítani és megsemmisíteni.

Ha bontott elemek egy részét továbbértékesítés céljából a területen raktározzák el, akkor a bontási hulladék mértéke csökkenthető.

Pécs, 2017-10-03

Masszi Pál	Kovács Andor
	Vezető építésztervező;
É1-02-0152	É1-02-0126
	Masszi Építész Iroda Kft.
	7625 Pécs, Aradi vértanúk útja 8