

Tárgy: válasz kiegészítő tájékoztatás kérésekre

Tisztelt Ajánlattevő!

A Pécsi Tudományegyetem (PTE), mint ajánlatkérő a „Takarítási feladatok ellátása a Pécsi Tudományegyetem telephelyein” tárgyú közbeszerzési eljárásában 2018. 05. 08. napján beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérésekre az alábbi kiegészítő tájékoztatást adja:

72. KÉRDÉS

Az „AJÁNLATI TÁBLA 20180507” dokumentumban a „3. ajánlati rész” munkalapon az alábbi számszerűsített adatok vannak rögzítve:

3. Ajánlati Rész Keleti Oktatási Területek	I-II Gyakorló	takarítási gyakoriság	takarítási gyakoriság
Takarítási feladat	m2	szöveggel	nap/év
1. Folyosó, közlekedő takarítás.	2100	heti 5 x	260
3. Lépcsőház takarítás.	457	heti 6 x	312
4. Irodatakartítás.	417	heti 6 x	312
6. Könyvtártakarítás.	204	heti 5 x	260
7. Vizesblokk takarítása	532	heti 6 x	312
8. Konyha – Tálaló takarítása	301	naponta	365
9. Oktató és Előadó terem – Tanterem takarítása	3334	heti 6 x	312
10. Tornaterem – Öltöző takarítása	750	heti 5 x	260
12. Raktár – Szertár takarítása	421	heti 6 x	312
21. Kezelő – Vizsgáló takarítása	38	naponta	365
25. Műhely, műszaki helyiségek takarítása	300	heti 6 x	312

A „MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ 2018_05_07” 107. oldalán a „I. Számú Gyakorlóiskola” esetében egyértelmű az utalás arra, hogy a takarítás a tanévhez igazított.

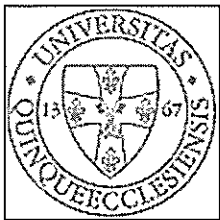
A „II. Számú Gyakorlóiskola” esetében a meghatározás szerint nincs tanévhez kötött meghatározás.

A két iskola esetében kétféle a feladat ellátás időszaki meghatározása, de az ajánlati táblában egységes a takarítási gyakoriság meghatározás.

Kérjük az ellentmondás feloldását.

AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:

A két gyakorlóiskola a 3. ajánlati rész 4. blokkjában együttesen került meghatározásra. A két területrészt takarítási turnusai azonosak. A műszaki dokumentáció 107. oldalán (ahogy a műszaki dokumentáció IV. cikkelyére vonatkozó rendelkezés szól) a területrészek speciális rendelkezései



kerültek megfogalmazásra. Itt az I. gyakorló iskolára a takarítási turnusokra vonatkozóan semmilyen eltérő rendelkezést nem fogalmazott meg az ajánlatkérő.

Ugyanitt az év minden napjára (365 nap/év) gyakoriság rögzített konyha-tálaló és kezelő-vizsgáló esetében, valamint heti 6x (312 nap/év) gyakoriság rögzített lépcsőház, iroda, vizesblokk, oktató-előadóterem, raktár-szertár, műhely esetében.

Ennek megfelelően hétfélig napokra is szükséges a takarítás biztosítása?

AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:

Tekintettel arra, hogy ezeken a területeken gyakorta előfordulnak hétfélig rendezvények, ezért az ajánlatkérő – az egységes és összehasonlítható ajánlattétel érdekében, de fenntartva azt a jogát, hogy ezen időpontok előre nem meghatározhatók és ezek szerződéstervezetben megfogalmazott keretek közötti lehívására a szerződés folyamán a tényleges szükségletek szerint lesz lehetősége, - határozta meg az ajánlati tábla adatait.

73. KÉRDÉS

„MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ 2018_05_07” 107. oldalán a „I. Számú Gyakorlóiskola” esetében

„Takarítási időpontok:

- Tanítási napokon 16 órától 20 óráig.”

„Megkövetelt minimális takarítói létszám

két fő 8 órában

négy fő 4 órában”

A meghatározott 4 órás takarítási időszakban („16 órától 20 óráig”) hogyan kérik biztosítani a két fő 8 órás dolgozót?

Kérjük az ellentmondás feloldását.

2

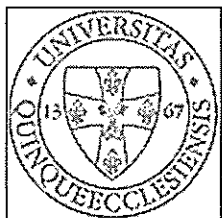
AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:

A két fő nyolc órás takarítót a tanítási időszakban 08:00-16:00 között, részben ügyeleti jellegű takarítási feladatok, illetve ahol a terület rendelkezésre áll, ott napi takarítási feladatok ellátására kérjük biztosítani.

74. KÉRDÉS

Az „AJÁNLATI TÁBLA 20180507” dokumentumban a „4. ajánlati rész” munkalapon az alábbi számszerűsített adatok vannak rögzítve:

4. Ajánlati Rész Nyugati Oktatási Területek	Szántó K. J. utca (Kancellária)	takarítási gyakoriság	takarítási gyakoriság
Takarítási feladat	m2	szöveggel	nap/év
1. Folyosó, közlekedő takarítás.	3412	tanév alatt	220
3. Lépcsőház takarítás.	402	tanév alatt	220



4. Irodatarítás.	3864	tanév alatt	220
6. Könyvtártakarítás.	80	tanév alatt	220
7. Vizesblokk takarítása	246	naponta	365
8. Konyha – Tálaló takarítása	70	naponta	365
9. Oktató és Előadó terem – Tanterem takarítása	1149	heti 5 x	260
12.Raktár – Szertár takarítása	48	tanév alatt	220

A „MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ 2018_05_07” 105. oldalán az alábbi meghatározás van:

13. Szántó Kovács János utcai épülettömb (Kancellária)

- Takarítási időpontok
- 05.00-08.00-ig
- Speciális feladatok
- Nincs
- Megkövetelt minimális takarítói létszám
- 1 fő

Az ajánlati tábla szerint „tanév alatt” évente 220 napon kell biztosítani a takarítást vagy ettől eltérő időszakban?

3

AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:

A 3, és 4. ajánlati részben foglalt területek (jellemzően oktatási területek) vonatkozásában a valószínűsíthető, és legjobb közelítést adó mennyiségi adat került meghatározásra mely a beérkező ajánlatok korrekt összehasonlítását teszi lehetővé.

Vizesblokk és konyha-tálaló esetében az év minden napján (365 nap/év) szükséges a takarítás szolgáltatás?

AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:

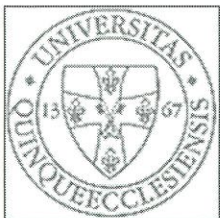
Nem feltétlenül, de az ajánlatkérő igényt tarthat szükség esetén hétfélig időpontban a szolgáltatás lehívására.

A teljes terület 9.271 nm. A megkövetelt minimális takarítói létszám 1 fő?

AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:

A megkövetelt minimális létszám az a létszám, aminek az egyidejű jelenlétét követeli meg az ajánlatkérő. Természetesen az ajánlattevő ettől többet foglalkoztathat.

Kérjük annak pontosítását, hogy a takarítást milyen napokon és időszakban kell végezni, csak hétköznapokon vagy ettől eltérő ciklusban.

**AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:**

A takarítási feladatokat jellemzően munkanapokon, de előfordulhat – és elő is fog fordulni -, hogy munkaszüneti napokon is el kell végezni.

75. KÉRDÉS

A „MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ 2018_05_07” 111. oldalán az Orfúi mérőtábor esetében alábbi meghatározás van:

A tábor helyiségeinek takarítása az alábbi feladatok elvégzését jelenti

- i. Éves nyitó takarítás
- ii. Turnusok és rendezvények közötti takarítás
- iii. Éves Záró takarítás

Az „AJÁNLATI TÁBLA 20180507” dokumentumban a „4. ajánlati rész” munkalapon az alábbi számszerűsített adatok vannak rögzítve:

4. Ajánlati Rész Nyugati Oktatási Területek	Orfúi mérőtábor	takarítási gyakoriság	takarítási gyakoriság
Takarítási feladat	m2	szöveggel	nap/év
1. Folyosó, közlekedő takarítás.	17	tanév alatt	220
7. Vizesblokk takarítása	68	naponta	365
8. Konyha – Tálaló takarítása	30	naponta	365
9. Oktató és Előadó terem – Tanterem takarítása	54	heti 5 x	260
12.Raktár – Sztartár takarítása	66	tanév alatt	220
25.Műhely, műszaki helyiségek takarítása	8	hetente	52
28.Kollégiumi szobák, szálláshelyek takarítása	272	naponta	365

Kérjük az ellentmondás feloldását.

Kérjük a pontos éves gyakoriság meghatározást.

AJÁNLATKÉRŐ VÁLASZA:

Az ajánlatkérő az Orfúi „mérőtábor” a megfelelő időjárási viszonyok miatt jellemzően a tavasztól ősziig terjedő időszakban üzemelteti. A takarítási tevékenység a jóval előre nem meghatározható turnusok, beosztások szerint válik szükségessé. Ennek a feladatnak a lehívására a teljesítést megelőzően legalább az előző hónap 20. napjáig kerül sor. (Szerződés tervezet 2.6.-2.18. szakaszai)

Pécs, 2018. 05. 10.

Tisztelettel:

Dr. Csécsei Henrietta
Ajánlatkérő képviselőjében

